

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure

ADDRESS 129 ม.3 ต.กมลา อ.กะหุ้ง จ.ภูเก็ต 83150

SYSTEM : Fire Alarm

LOCATION : Fire Alarm Room

TECHNICAL DATA :

FCP Brand : NOTIFIER

Model : NFS-320

Serial No. :

Smoke detector Brand : System Sensor Model : FSP-851 /FSH-951R

Module : FCM-1 / Notifier

Heat detector Brand : System Sensor Model : 560 1P

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ทดสอบไฟแสดงตำแหน่งอะลามของตู้เอ็นเอ็น	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจสอบการแสดงผลของหน้าจอ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลของไฟฟ้ากระแสสลับ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลของไฟฟ้ากระแสตรง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจสอบ Lamp ของเสียงเตือนภัย	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจสอบ Lamp แสดงระดับเสียง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลระบบเสียงขัดข้อง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจสอบไมโครโฟน	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ตรวจสอบสวิตช์ทั้งหมด	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	ตรวจสอบเช็คสภาพและการทำงานของแบตเตอรี่ (เปลี่ยนแบตเตอรี่ ทุก 2ปี)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจสอบ Lamp ของเสียงเตือนภัย	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:

Random Test List / ทดสอบแบบสุ่ม

No.	Location	Zone Address	Type of Detector	Control	Buzzer	Graphic	Remark
1	Basement J	✓	✓	✓	✓	✓	
2	Basement DE	✓	✓	✓	✓	✓	
3							

ตรวจสอบสถานะของตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ / Check status of alarm control panel (alarm ,trouble,fail and disable)

No.	Location	Alarm	Trouble	Disable	Fail	Remark
1	Room 130 KC		✓			
2	Room 230 TL1		✓			
3	Room 320 SA		✓			
4	Room 621 LV		✓			
5	Basement DE		✓			
6	H/ST B F2		✓			
7	131 Room			b		
8						

Recommendation :

* Trouble b
* Disable b

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		ศิวานันท์ ราชสมบัติ	
Date		25 / 7 / 67	

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure
SYSTEM : Electric Motor Driven Fire Pump

ADDRESS 129 ม.3 ต.กมลา อ.กระทุ่ม จ.ภูเก็ต 83150
LOCATION : Pump Room

TECHNICAL DATA :

Engine Brand : WEG Model : TOOIFOXOH0000100815 Serial No. : R100360P3EFP365TS
Alternator Brand : Grundfos AMB : 40 C HZ : 50
Voltage rating : 380 Volt. Current rating : 107 Amp. Rate Power : 75 (55 kVA)
RPM : 2950 Engine hp. 75 90 Kw.

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ตรวจสอบเช็คและทำความสะอาดทั่วไป	ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจสอบเช็คตำแหน่งสวิตช์ควบคุม Auto/Off	ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจสอบเช็คความเรียบร้อยในตู้คอนโทรล	ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจสอบเช็คการทำงานของหลอดไฟแสดงการทำงานของชุดสวิตช์ควบคุม	ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจสอบเช็คและบันทึกค่าการทำงานของชุดสวิตช์ควบคุมแรงดัน (95 Psi)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจสอบเช็คสภาพการทำงานของ Pressure Relife Valve	ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ตรวจสอบเช็ค Alignment (6 เดือน)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจสอบเช็คสภาพของข้อต่อท่ออ่อน (6 เดือน)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ทำความสะอาด Strainer (6 เดือน)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	ตรวจสอบเช็ครอยต่อตามจุดต่างๆของชุดประกอบท่อ (1 ปี / ครั้ง)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจสอบเช็คสภาพและขันน็อตจุดต่อสายไฟฟ้าตามจุดต่างๆ (1 ปี / ครั้ง)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
12	ตรวจสอบเช็คการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ (1 ปี / ครั้ง)	ปกติ	ไม่ปกติ	:

Run Test

Manual Auto Timer Test

กระแสขณะปั๊มทำงาน			แรงดันขณะปั๊มทำงาน		
I1	I2	I3	V1	V2	V3
51	44	51	396	397	401

Recommendation :

* ปิดวาล์วเพื่อความปลอดภัย

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		ก้องเกียรติ งามบุญ	
Date		25 / 7 / 67	

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure

ADDRESS 129 ม.3 ต.กมลา อ.กะพ้อ จ.ภูเก็ต 83150

SYSTEM : Jockey Pump

LOCATION Pump room

TECHNICAL DATA :

Motor Brand : Grundfos Model : A96517050011816 Serial No. : RS-16 AFGJ-A-E-HQQ
 Pump Brand : Grundfos Total Head : 130 Psi
 Voltage Rating : 380 Volt. Current Rating : 7.70/4.1 Amp. Capacity : 2.2 Kw. 50 Hz.
 Flow Rate : 20 m3/h 1 phase ✓ 3 Phase

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ตรวจสอบเช็คกระแสน้ำทำงาน	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจสอบเช็คแรงดันไฟฟ้าขณะปั๊มทำงาน	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจสอบเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจสอบเช็คฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจสอบเช็คค่าโอเวอร์โหลด (ตั้งค่าจากกระแสในเนมเพลทหรือกระแสใช้งานจริง x125%)	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจสอบเช็คจุดต่อของสายไฟฟ้าตามจุดต่าง ๆ	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ทำความสะอาดภายในตู้คอนโทรล	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจสอบบริเวณข้อต่อท่ออ่อน	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	เช็คและทำความสะอาด Strainer	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วหน้าและหลังปั๊ม	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:
12	ตรวจสอบการทำงานของเกววาล์วและเช็ควาล์ว	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:
13	ตรวจสอบและบันทึกค่าเกววาล์วแรงดันหน้าปั๊ม	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:
14	ตรวจสอบและบันทึกค่าเกววาล์วแรงดันหลังปั๊ม	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:
15	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และแท่นรอง	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:
16	ตรวจสอบการขึ้นของเครื่อง	✓ ปกติ	ไม่ปกติ	:

MEASUREMENT RESULT :

	กระแสขณะปั๊มทำงาน			แรงดันขณะปั๊มทำงาน			Set point	
	I1	I2	I3	V1	V2	V3	Start	Stop
Pump 1	2.36	2.37	2.18	398	399	398	105	120

Recommendation :

✕ ปิดวาล์วหน้าและหลังปั๊ม

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		วิวัฒน์ ราชธรรม	
Date		25 / 7 / 67	

Fire Protection

Site Name: The Residences at montazure Address: 129 น.3 ต. ถนน ๑๐.๐๖๖ ๐.๖๖๖ ๘3150

Location:

Brand : ZERO FIRE

Model : ZF-15 lbs

Capacity : 6.8 kg

Serial NO. :

TASK (รายละเอียดการทำงาน)

Location (ตำแหน่ง)

1. Building A

Basement

Floor 1 ห้อง EE Room

ทางเดิน corridors

Floor 2 ห้อง EE Room

ทางเดิน corridors

Floor 3 ห้อง EE Room

ทางเดิน corridors

2. Building B

Basement

Floor 1 ห้อง EE Room

ทางเดิน corridors

Floor 2 ห้อง EE Room

ทางเดิน corridors

Service Period

Standards

General Check and Clean / เช็กและทำความสะอาดทั่วไป

Check Pressure Gauge / ตรวจเช็กมาตรวัดแรงดันแก๊ส

ตรวจเช็กโดยการพลิกกลับหัวและหาหยดน้ำซึ่งเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้

Fire Hose Cabinet / ตู้เก็บอุปกรณ์สายฉีดน้ำ

Fire Hose Reel / ระบบสายฉีดน้ำดับเพลิงแบบม้วน

Angel Hose Valve / วาล์วสายฉีดน้ำดับเพลิง

Ball Valve

Fire Extinguisher / ถังดับเพลิง

Fire Hose / สายดับเพลิง

Jet Nozzle Stream / หัวฉีดน้ำ

Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
3. Building C												
Basement	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
4. Building DE												
Basement	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
5. Building FG												
Basement	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
6. Building HI												
Basement	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
7. Building JK												
Basement	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-

[illegible]

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure

ADDRESS : 129 ม.3 ต.กมลา อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

SYSTEM : Fire Alarm

LOCATION : Fire Alarm Room

TECHNICAL DATA :

FCP Brand : NOTIFIER

Model : NFS-320

Serial No. :

Smoke detector Brand : System Sensor

Model : FSP-851 /FSH-951R

Module : FCM-1 / Notifier

Heat detector Brand : System Sensor

Model : 560 1P

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ทดสอบไฟแสดงตำแหน่งอะลามของตู้แอลเอ็น	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจสอบการแสดงผลของหน้าจอ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลของไฟฟ้ากระแสสลับ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลของไฟฟ้ากระแสตรง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจสอบ Lamp ของเสียงเตือนภัย	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจสอบ Lamp แสดงระดับเสียง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลระบบเสียงขัดข้อง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจสอบไมโครโฟน	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ตรวจสอบสวิตช์ทั้งหมด	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	ตรวจสอบเช็คสภาพและการทำงานของแบบเตอร์ (เปลี่ยนแบตเตอรี่ ทุก 2ปี)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจสอบ Lamp ของเสียงเตือนภัย	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:

Random Test List / ทดสอบแบบสุ่ม

No.	Location	Zone Address	Type of Detector	Control Panel	Buzzer	Graphic	Remark
1	เบสเมส J	✓	✓	✓	✓	✓	
2	Room 310 BR1	✓	✓	✓	✓	✓	
3	เบสเมส HI	✓	✓	✓	✓	✓	

ตรวจสอบสถานะของตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ : Check status of alarm control panel (alarm ,trouble,fail and disable)

No.	Location	Alarm	Trouble	Disable	Fail	Remark
1	Room 715 LV		✓			
2	Room 230 TL1		✓			
3	เบสเมส DE		✓			
4	เบสเมส J		✓			
5	DIS B F2		✓			
6	Room 230 BR1		✓			
7	Room 310 BR		✓			
8	Dis 131			✓		

Recommendation :

x TROUBLE ๘ ๖๓

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		ทศพรชัย ราชธรรม	
Date		24 / ๘ / 67	

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure
SYSTEM : Electric Motor Driven Fire Pump

ADDRESS 129 ม.3 ต.กมลา อ.กะพ้อ จ.ภูเก็ต 83150
LOCATION : Pump Room

TECHNICAL DATA :

Engine Brand : WEG Model : TOOIFOXOH0000100815 Serial No. : R100360P3EFP365TS
Alternator Brand : Grundfos AMB : 40 C HZ : 50
Voltage rating : 380 Volt. Current rating : 107 Amp. Rate Power : 75 (55 kVA)
RPM : 2950 Engine hp. 75 90 Kw.

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ตรวจสอบเช็คและทำความสะอาดทั่วไป	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจสอบเช็คตำแหน่งสวิตช์ควบคุม Auto/Off	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจสอบเช็คความเรียบรอยในตู้คอนโทรล	ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจสอบเช็คการทำงานของหลอดไฟแสดงการทำงานของชุดสวิตช์ควบคุม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจสอบเช็คและบันทึกค่าการทำงานของชุดสวิตช์ควบคุมแรงดัน (95 Psi)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจสอบเช็คสภาพการทำงานของ Pressure Relife Valve	ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ตรวจสอบเช็ค Alignment (6 เดือน)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจสอบเช็คสภาพของข้อต่อท่ออ่อน (6 เดือน)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ทำความสะอาด Strainer (6 เดือน)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	ตรวจสอบเช็ครอยต่อตามจุดต่างๆของชุดประกอบท่อ (1 ปี / ครั้ง)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจสอบเช็คสภาพและขันน็อตจุดต่อสายไฟฟ้าตามจุดต่างๆ (1 ปี / ครั้ง)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
12	ตรวจสอบเช็คการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ (1 ปี / ครั้ง)	ปกติ	ไม่ปกติ	:

Run Test

✓Manual Auto Timer Test

กระแสขณะปั๊มทำงาน			แรงดันขณะปั๊มทำงาน		
I1	I2	I3	V1	V2	V3
51	47	52	402	402	404

Recommendation :

* งดใช้ระบบทั้งหมด

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		วิวัฒน์ งามสง่า	
Date		9 / 8 / 67	

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure
SYSTEM : Jockey Pump

ADDRESS : 129 ม.3 ต.กมลา อ.กะพ้อ จ.ภูเก็ต 83150
LOCATION : Pump room

TECHNICAL DATA :

Motor Brand : Grundfos Model : A96517050011816 Serial No. : CRS-16 AFGJ-A-E-HQQE
Pump Brand : Grundfos Total Head : 130 Psi
Voltage Rating : 380 Volt. Current Rating : 7.70/4.45 Amp. Capacity : 2.2 Kw. 50 Hz.
Flow Rate : 20 m3/h 1 phase ✓ 3 Phase

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คกระแสและปั๊มทำงาน	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าขณะปั๊มทำงาน	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจเช็คผิวสีและอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจเช็คค่าโอเวอร์โหลด (ตั้งค่าจากกระแสในเนมเพลทหรือกระแสใช้งานจริง X125%)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจเช็คจุดต่อของสายไฟฟ้าตามจุดต่าง ๆ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ทำความสะอาดภายในตู้คอนโทรล	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจสอบบริเวณเชื่อมต่อท่ออื่น	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	เช็คและทำความสะอาด Strainer	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วหน้าและหลังปั๊ม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
12	ตรวจสอบการทำงานของเกวาล์วและเช็ควาล์ว	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
13	ตรวจเช็คและบันทึกค่าเกวาล์วแรงดันหน้าปั๊ม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
14	ตรวจเช็คและบันทึกค่าเกวาล์วแรงดันหลังปั๊ม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
15	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และแท่นรอง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
16	ตรวจสอบการเดินของเครื่อง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:

MEASUREMENT RESULT :

	กระแสและปั๊มทำงาน			แรงดันขณะปั๊มทำงาน			Set point	
	I1	I2	I3	V1	V2	V3	Start	Stop
Pump 1	2.31	2.30	2.49	410	409	411	105	120


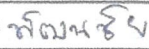
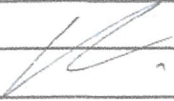
Recommendation :

✕ 70% ของปั๊มทำงานปกติ

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		ทศพรชัย 51049	
Date		9 / 5 / 69	

[illegible]

Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	/	/
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	20	/	/	/	/	/	/	-
3. Building C													
Basement	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	/	/
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	/	/
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	20	/	/	/	/	/	/	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	/	/
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	20	/	/	/	/	/	/	-
4. Building DE													
Basement	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	/	/
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	/	/
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	20	/	/	/	/	/	/	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	/	/
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	20	/	/	/	/	/	/	-
5. Building FG													
Basement	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	/	/
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	20	/	/	/	/	/	/	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	/	/
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	20	/	/	/	/	/	/	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	/	/
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	20	/	/	/	/	/	/	-
6. Building HI													
Basement	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	/	/
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	/	/
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	/	/
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
7. Building JK													
Basement	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	/	/

ทางเดิน corridors	M	N																					
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N																					
ทางเดิน corridors	M	N																					
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N																					
ทางเดิน corridors	M	N																					
8. Building L	M	N																					
9. Building N	M	N																					
10. Building O	M	N																					
11. Building P	M	N																					
12. Guard House	M	N																					
Recommendation / Remark :																							
ตู้ Fire hose มีทั้งหมด 27 ตู้																							
ถังชนิด ABC มีทั้งหมด 53 ถัง																							
ถังชนิด CO2 มีทั้งหมด 27 ถัง																							
<ul style="list-style-type: none"> - ตู้ดับเพลิง ชั้น A ทางเดิน PL. 1, 2, 3 (มี 3 ตู้) - ตู้ดับเพลิง ชั้น B ทางเดิน PL. 3 (มี 3 ตู้) - ตู้ดับเพลิง ชั้น C ทางเดิน PL. 2, 3 (มี 3 ตู้) - ตู้ดับเพลิง ชั้น DB ทางเดิน PL. 2, 3 (มี 3 ตู้) - ตู้ดับเพลิง ชั้น Fd ทางเดิน PL. 1, 2, 3 (มี 3 ตู้) - ตู้ดับเพลิง ชั้น O (มี 3 ตู้) 																							
Checked By Technician				Approved By Supervisor				Approved By CBRE															
Signature : 				Signature : 				Signature : 															
Date : 26/08/67				Date : 28/08/67				Date :															
Time : 13.00				Time : 13.30				Time :															
N = Normal				AB = Abnormal				BD = Break Down				X = Don't PM				-- = Non Install				/ = Do PM			
D = Daily				W = Weekly				M = Monthly				Q = Quaterly				6M = Semi-annual				Y = Yearly			

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure

ADDRESS : 129 ม.3 ต.กมลลา อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

SYSTEM : Fire Alarm

LOCATION : Fire Alarm Room

TECHNICAL DATA :

FCP Brand : NOTIFIER

Model : NFS-320

Serial No. :

Smoke detector Brand : System Sensor

Model : FSP-851 /FSH-951R

Module : FCM-1 / Notifier

Heat detector Brand : System Sensor

Model : 560 1P

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ทดสอบไฟแสดงตำแหน่งอะลามของตู้แอนนั	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
2	ตรวจสอบการแสดงผลของหน้าจอ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
3	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลของไฟฟ้ากระแสสลับ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
4	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลของไฟฟ้ากระแสตรง	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
5	ตรวจสอบ Lamp ของเสียงเตือนภัย	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
6	ตรวจสอบ Lamp แสดงระดับเสียง	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
7	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลระบบเสียงขัดข้อง	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
8	ตรวจสอบไมโครโฟน	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
9	ตรวจสอบสวิตช์ทั้งหมด	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
10	ตรวจเช็คสภาพและการทำงานของแบบเตอร์ (เปลี่ยนแบตเตอรี่ ทุก 2ปี)	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
11	ตรวจสอบ Lamp ของเสียงเตือนภัย	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:

Random Test List / ทดสอบแบบสุ่ม

No.	Location	Zone Address	Type of Detector	Control Panel	Buzzer	Graphic	Remark
1	ลิฟ A บัง 102	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2	บันได DB	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	บันได J	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

ตรวจสอบสถานะของตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ : Check status of alarm control panel (alarm ,trouble,fail and disable)

No.	Location	Alarm	Trouble	Disable	Fail	Remark
1	710 BR		<input checked="" type="checkbox"/>			
2	310 LV		<input checked="" type="checkbox"/>			
3	W1ST F2		<input checked="" type="checkbox"/>			
4	130 LV		<input checked="" type="checkbox"/>			
5	130 KC		<input checked="" type="checkbox"/>			
6	230 BR 1		<input checked="" type="checkbox"/>			
7	230 TL 1		<input checked="" type="checkbox"/>			
8	CO Det & R F2		<input checked="" type="checkbox"/>			

Recommendation :

Trouble ตาม 16 ข้อ

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		พริณนัย อดงู	
Date		15 / 9 / 67	

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure
SYSTEM : Electric Motor Driven Fire Pump

ADDRESS 129 ม.3 ต.กมลา อ.กะพ้อ จ.ภูเก็ต 83150
LOCATION : Pump Room

TECHNICAL DATA :

Engine Brand : WEG Model : TOOIFOXOH0000100815 Serial No. : R100360P3EFP365TS
Alternator Brand : Grundfos AMB : 40 C HZ : 50
Voltage rating : 380 Volt Current rating : 107 Amp. Rate Power : 75 (55 kVA)
RPM : 2950 Engine hp. 75 90 Kw.

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ตรวจสอบและทำความสะอาดทั่วไป	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
2	ตรวจสอบตำแหน่งสวิตช์ควบคุม Auto/Off	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
3	ตรวจสอบความเรียบร้อยในตู้คอนโทรล	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
4	ตรวจสอบการทำงานของหลอดไฟแสดงการทำงานของชุดสวิตช์ควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
5	ตรวจสอบและบันทึกค่าการทำงานของชุดสวิตช์ควบคุมแรงดัน (95 Psi)	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
6	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Pressure Relife Valve	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
7	ตรวจสอบ Alignment (6 เดือน)	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
8	ตรวจสอบสภาพของข้อต่อท่ออ่อน (6 เดือน)	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
9	ทำความสะอาด Strainer (6 เดือน)	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
10	ตรวจสอบรอยต่อตามจุดต่างๆของชุดประกอบท่อ (1 ปี / ครั้ง)	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
11	ตรวจสอบสภาพและชั้นหุ้มท่อต่อสายไฟฟ้าตามจุดต่างๆ (1 ปี / ครั้ง)	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:
12	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ (1 ปี / ครั้ง)	<input type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ	:

Run Test

☒ Manual ☐ Auto Timer Test

กระแสขณะปั๊มทำงาน			แรงดันขณะปั๊มทำงาน		
I1	I2	I3	V1	V2	V3
52	45	53	399	399	400

Recommendation :

* โดยไม่พบความผิดปกติ

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		ภิกษุณี รัชชัญญะ	
Date		20 / 9 / 67	

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure
SYSTEM : Jockey Pump

ADDRESS : 129 ม.3 ต.กมลา อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต 83150
LOCATION : Pump room

TECHNICAL DATA :

Motor Brand : Grundfos Model : A96517050011816 Serial No. : CRS-16 AFGJ-A-E-HQQE
Pump Brand : Grundfos Total Head : 130 Psi
Voltage Rating : 380 Volt. Current Rating : 7.70/4.45 Amp. Capacity : 2.2 Kw. 50 Hz.
Flow Rate : 20 m3/h 1 phase ✓ 3 Phase

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คกระแสขณะปั๊มทำงาน	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าขณะปั๊มทำงาน	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจเช็คฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจเช็คค่าโอเวอร์โหลด (ตั้งค่าจากกระแสในเนมเพลทหรือกระแสใช้งานจริง x125%)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจเช็คจุดต่อของสายไฟฟ้าตามจุดต่าง ๆ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ทำความสะอาดภายในตู้คอนโทรล	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจสอบบริเวณข้อต่อท่ออื่น	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	เช็ดและทำความสะอาด Strainer	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วหน้าและหลังปั๊ม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
12	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
13	ตรวจเช็คและบันทึกค่าเกจวัดแรงดันหน้าปั๊ม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
14	ตรวจเช็คและบันทึกค่าเกจวัดแรงดันหลังปั๊ม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
15	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และแท่นรอง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่อง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:

MEASUREMENT RESULT :

	กระแสขณะปั๊มทำงาน			แรงดันขณะปั๊มทำงาน			Set point	
	I1	I2	I3	V1	V2	V3	Start	Stop
Pump 1	2.37	2.36	2.20	396	398	398	106	120

Recommendation :

x ปิดระบบฉุกเฉิน

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		วิมลวิริย 518679	
Date		20 / 9 / 69	

Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	20	/	/	/	/	/	-
3. Building C												
Basement	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
4. Building DE												
Basement	M	N	/	/	/	20	-	-	-	/	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
5. Building FG												
Basement	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
6. Building HI												
Basement	M	N	/	/	/	20	-	-	-	/	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
7. Building JK												
Basement	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	/	/	-	-	-	-	/	/	-

[illegible]

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure

ADDRESS : 129 ม.3 ต.กมล อ.กะพ้อ จ.ภูเก็ต 83150

SYSTEM : Fire Alarm

LOCATION : Fire Alarm Room

TECHNICAL DATA :

FCP Brand : NOTIFIER

Model : NFS-320

Serial No. :

Smoke detector Brand : System Sensor

Model : FSP-851 /FSH-951R

Module : FCM-1 / Notifier

Heat detector Brand : System Sensor

Model : 560 1P

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
1	ทดสอบไฟแสดงตำแหน่งของตู้แอนนั	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจสอบการแสดงผลของหน้าจอ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลของไฟฟ้ากระแสสลับ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลของไฟฟ้ากระแสตรง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจสอบ Lamp ของเสียงเตือนภัย	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจสอบ Lamp แสดงระดับเสียง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลระบบเสียงขัดข้อง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจสอบไมโครโฟน	ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ตรวจสอบสวิทช์ทั้งหมด	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	ตรวจเช็คสภาพและการทำงานของแบตเตอรี่ (เปลี่ยนแบตเตอรี่ ทุก 2ปี)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจสอบ Lamp ของเสียงเตือนภัย	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:

Random Test List / ทดสอบแบบสุ่ม

No.	Location	Zone Address	Type of Detector	Control Panel	Buzzer	Graphic	Remark
1	เบสไลน์ J	✓	✓	✓	✓	✓	
2	เบสไลน์ DB	✓	✓	✓	✓	✓	
3	เบสไลน์ Pd	✓	✓	✓	✓	✓	

ตรวจสอบสถานะของตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ : Check status of alarm control panel (alarm ,trouble,fail and disable)

No.	Location	Alarm	Trouble	Disable	Fail	Remark
1	Room 715 LV		✓			
2	Room 230 TL1		✓			
3	เบสไลน์ DB		✓			
4	เบสไลน์ J		✓			
5	17/5T B F2		✓			
6	Room 230 DR1		✓			
7	Room 310 DR1		✓			
8	Room 131 (Dis)			✓		

Recommendation :

* Trouble 18 จุด

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		กมลวิทย์ รัตนกุล	
Date		25/10/67	

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure
 SYSTEM : Electric Motor Driven Fire Pump

ADDRESS : 129 ม.3 ต.กมลา อ.กะพ้อ จ.ภูเก็ต 83150
 LOCATION : Pump Room

TECHNICAL DATA :

Engine Brand : WEG Model : TOOIFOXOH0000100815 Serial No. : R100360P3EFP365TS
 Alternator Brand : Grundfos AMB : 40 C HZ : 50
 Voltage rating : 380 Volt. Current rating : 107 Amp. Rate Power : 75 (55) kVA
 RPM : 2950 Engine hp. 75 90 Kw.

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คและทำความสะอาดทั่วไป	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจเช็คตำแหน่งสวิตช์ควบคุม Auto/Off	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจเช็คความเรียบร้อยในตู้คอลโทรล	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจเช็คการทำงานของหลอดไฟแสดงการทำงานของชุดสวิตช์ควบคุม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจเช็คและบันทึกค่าการทำงานของชุดสวิตช์ควบคุมแรงดัน (95 Psi)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงานของ Pressure Relife Valve	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ตรวจเช็ค Alignment (6 เดือน)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจเช็คสภาพของข้อต่อท่ออ่อน (6 เดือน)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ทำความสะอาด Strainer (6 เดือน)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	ตรวจเช็ครอยต่อตามจุดต่างๆของชุดประกอบท่อ (1 ปี / ครั้ง)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจเช็คสภาพและขันน็อตจุดต่อสายไฟฟ้าตามจุดต่างๆ (1 ปี / ครั้ง)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
12	ตรวจเช็คการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ (1 ปี / ครั้ง)	ปกติ	ไม่ปกติ	:

Run Test

✓Manual Auto Timer Test

กระแสขณะเริ่มทำงาน

แรงดันขณะเริ่มทำงาน

I1	I2	I3	V1	V2	V3
52	45	53	394	399	394

Recommendation :

✱ โดยวิศวกรควบคุมไฟฟ้า

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		วิวัฒน์ รัตนสุข	
Date		9 / 10 / 67	

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure

ADDRESS : 129 ม.3 ต.กมล อ.กะพ้อ จ.ภูเก็ต 83150

SYSTEM : Jockey Pump

LOCATION : Pump room

TECHNICAL DATA :

Motor Brand : Grundfos Model : A96517050011816 Serial No. : CRS-16 AFGJ-A-E-HQQE
Pump Brand : Grundfos Total Head : 130 Psi
Voltage Rating : 380 Volt. Current Rating : 7.70/4.45 Amp. Capacity : 2.2 Kw. 50 Hz.
Flow Rate : 20 m3/h 1 phase ✓ 3 Phase

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คกระแสขณะปั๊มทำงาน	ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าขณะปั๊มทำงาน	ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจเช็คฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจเช็คค่าโอเวอร์โวลต์ (ตั้งค่าจากกระแสในเนมเพลทหรือกระแสใช้งานจริง x125)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจเช็คจุดต่อของสายไฟฟ้าตามจุดต่าง ๆ	ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ทำความสะอาดภายในตู้คอนโทรล	ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจสอบบริเวณเชื่อมต่อท่ออื่น	ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	เช็และทำความสะอาด Strainer	ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วหน้าและหลังปั๊ม	ปกติ	ไม่ปกติ	:
12	ตรวจสอบการทำงานของเกววาล์วและเช็ควาล์ว	ปกติ	ไม่ปกติ	:
13	ตรวจเช็คและบันทึกค่าเกววัดแรงดันหน้าปั๊ม	ปกติ	ไม่ปกติ	:
14	ตรวจเช็คและบันทึกค่าเกววัดแรงดันหลังปั๊ม	ปกติ	ไม่ปกติ	:
15	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และแท่นรอง	ปกติ	ไม่ปกติ	:
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่อง	ปกติ	ไม่ปกติ	:

MEASUREMENT RESULT :

	กระแสขณะปั๊มทำงาน			แรงดันขณะปั๊มทำงาน			Set point	
	I1	I2	I3	V1	V2	V3	Start	Stop
Pump 1	2.37	2.36	2.20	396	398	398	106	120

Recommendation :

* ใส่น้ำมันหล่อลื่น

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		วิมล งาม งามกุล	
Date		9 / 10 / 67	

CBRE[illegible]

Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
3. Building C												
Basement	M	N	N	N	N	-	-	-	-	N	N	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
4. Building DE												
Basement	M	N	N	N	N	-	-	-	-	N	N	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
5. Building FG												
Basement	M	N	N	N	N	-	-	-	-	N	N	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
6. Building HI												
Basement	M	N	N	N	N	-	-	-	-	N	N	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
7. Building JK												
Basement	M	N	N	N	N	-	-	-	-	N	N	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	N	N	N	-	-	-	-	N	N	N

[illegible]

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure

ADDRESS : 129 ม.3 ต.กมลา อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

SYSTEM : Fire Alarm

LOCATION : Fire Alarm Room

TECHNICAL DATA :

FCP Brand : NOTIFIER

Model : NFS-320

Serial No. :

Smoke detector Brand : System Sensor

Model : FSP-851 /FSH-951R

Module : FCM-1 / Notifier

Heat detector Brand : System Sensor

Model : 560 1P

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ทดสอบไฟแสดงตำแหน่งอะลามของตู้แอนนััน	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจสอบการแสดงผลของหน้าจอ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลของไฟฟ้ากระแสสลับ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลของไฟฟ้ากระแสตรง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจสอบ Lamp ของเสียงเตือนภัย	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจสอบ Lamp แสดงระดับเสียง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลระบบเสียงขัดข้อง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจสอบไมโครโฟน	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ตรวจสอบสวิทช์ทั้งหมด	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	ตรวจเช็คสภาพและการทำงานของแบบเคอร์รี่ (เปลี่ยนแบตเตอรี่ ทุก 2ปี)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจสอบ Lamp ของเสียงเตือนภัย	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:

Random Test List / ทดสอบแบบสุ่ม

No.	Location	Zone Address	Type of Detector	Control Panel	Buzzer	Graphic	Remark
1	Room 710 BR	✓	✓	✓	✓	✓	
2	Room 322 TL2	✓	✓	✓	✓	✓	
3	Room 310 LV	✓	✓	✓	✓	✓	

ตรวจสอบสถานะของตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ : Check status of alarm control panel (alarm ,trouble,fail and disable)

No.	Location	Alarm	Trouble	Disable	Fail	Remark
1	Busament DB		✓			
2	Room 230 BR1		✓			
3	Room 230 TL1		✓			
4	Room 131 BR		✓			
5	Room 131 TL1		✓			
6	Room 131 TL2		✓			
7	Room 131 SV		✓			
8	Room 221 LV		✓			

Recommendation :

x Trouble 11 22

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		กิตติพันธ์ สารสมิต	
Date		22 / 11 / 67	

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure
SYSTEM : Electric Motor Driven Fire Pump

ADDRESS : 129 ม.3 ต.กมลา อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150
LOCATION : Pump Room

TECHNICAL DATA :

Engine Brand : WEG Model : TOOIFOXOH0000100815 Serial No. : R100360P3EFP365TS
Alternator Brand : Grundfos AMB : 40 C HZ : 50
Voltage rating : 380 Volt. Current rating : 107 Amp. Rate Power : 75 (55) kVA
RPM : 2950 Engine hp. 75 90 Kw.

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คและทำความสะอาดทั่วไป	ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจเช็คตำแหน่งสวิตช์ควบคุม Auto/Off	ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจเช็คความเรียบร้อยในตู้คอนโทรล	ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจเช็คการทำงานของหลอดไฟแสดงการทำงานของชุดสวิตช์ควบคุม	ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจเช็คและบันทึกค่าการทำงานของชุดสวิตช์ควบคุมแรงดัน (95 Psi)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงานของ Pressure Relife Valve	ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ตรวจเช็ค Alignment (6 เดือน)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจเช็คสภาพของข้อต่อท่ออ่อน (6 เดือน)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ทำความสะอาด Strainer (6 เดือน)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	ตรวจเช็ครอยต่อตามจุดต่างๆของชุดประกอบท่อ (1 ปี / ครั้ง)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจเช็คสภาพและขันน็อตจุดต่อสายไฟฟ้าตามจุดต่างๆ (1 ปี / ครั้ง)	ปกติ	ไม่ปกติ	:
12	ตรวจเช็คการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ (1 ปี / ครั้ง)	ปกติ	ไม่ปกติ	:

Run Test

Manual Auto Timer Test

กระแสขณะเริ่มทำงาน			แรงดันขณะเริ่มทำงาน		
I1	I2	I3	V1	V2	V3
57	46	52	401	402	404

Recommendation :

2 ให้งานในรถดับเพลิงและรถดับเพลิง

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		ทศพร วัฒนสุข	
Date		11 / 11 / 67	

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure

ADDRESS : 129 ม.3 ต.กมลา อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

SYSTEM : Jockey Pump

LOCATION : Pump room

TECHNICAL DATA :

Motor Brand : Grundfos Model : A96517050011816 Serial No. : CRS-16 AFGJ-A-E-HQQE
 Pump Brand : Grundfos Total Head : 130 Psi
 Voltage Rating : 380 Volt. Current Rating : 7.70/4.45 Amp. Capacity : 2.2 Kw. 50 Hz.
 Flow Rate : 20 m3/h 1 phase ✓ 3 Phase

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คกระแสขดขั้วบีมทำงาน	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าขดขั้วบีมทำงาน	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจเช็คฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจเช็คค่าโอเวอร์โหลด (ตั้งค่าจากกระแสในเนมเพลทหรือกระแสใช้งานจริง x	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจเช็คจุดต่อของสายไฟฟ้าตามจุดต่าง ๆ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ทำความสะอาดภายในตู้คอนโทรล	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจสอบบริเวณข้อต่อท่ออ่อน	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	เช็คและทำความสะอาด Strainer	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วหน้าและหลังบีม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
12	ตรวจสอบการทำงานของเกจวาล์วและเช็ควาล์ว	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
13	ตรวจเช็คและบันทึกค่าเกจวัดแรงดันหน้าบีม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
14	ตรวจเช็คและบันทึกค่าเกจวัดแรงดันหลังบีม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
15	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และแท่นรอง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่อง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:

MEASUREMENT RESULT :

	กระแสขดขั้วบีมทำงาน			แรงดันขดขั้วบีมทำงาน			Set point	
	I1	I2	I3	V1	V2	V3	Start	Stop
Pump 1	2.49	2.50	2.46	410	409	409	105	120

Recommendation :

x พบผิดปกติ

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		กัมพล งามนร	
Date		11/11/67	



<h2 style="margin: 0;">Fire Protection</h2>																					
Site Name: The Residences at Montazure Address: 129 น.3 ต. กมตา อ.กะปี่ จ.ภูเก็ต 83150										Location:											
Brand : ZERO FIRE		Model : ZF-15 lbs		Capacity : 6.8 kg				Serial NO. :													
TASK (รายละเอียดการทำงาน)										Service Period	Standards	General Check and Clean / เช็กและทำความสะอาดทั่วไป	Check Pressure Gauge / ตรวจเช็คเกจวัดแรงดันแก๊ส	ตรวจสอบชุด โดยทำการพลิกถัง และหาข้อผิดพลาดซึ่งต้องการร่วมของช่างเคมีในถัง	Fire Hose Cabinet / ตู้เก็บอุปกรณ์สายดับเพลิงอันหนัก	Fire Hose Reel / ระบบสายดัดเส้นใต้พื้นห้องแบบรถ	Angel Hose Valve / วาล์วขยายติดน้ำดับเพลิง	Ball Valve	Fire Extinguishers / ถังดับเพลิง	Fire Hoses / สายดับเพลิง	Jet Nozzle Stream / หัวฉีดกับดักน้ำ
Location (ตำแหน่ง)																					
1.Building A																					
Basement										M	N	/	/	/	/	-	-	-	-		
Floor 1 ห้อง EE Room ทางเดิน corridors										M	N	/	/	/	/	-	-	-	-		
										M	N	/	/	/	Pick	/	/	/	/	/	/
Floor 2 ห้อง EE Room ทางเดิน corridors										M	N	/	/	/	-	-	-	-	-		
										M	N	/	/	/	Pick	/	/	/	/	/	/
Floor 3 ห้อง EE Room ทางเดิน corridors										M	N	/	/	/	-	-	-	-	-		
										M	N	/	/	/	Pick	/	/	/	/	/	/
2.Building B																					
Basement										M	N	/	/	/	-	-	-	/	-	-	
Floor 1 ห้อง EE Room ทางเดิน corridors										M	N	/	/	/	-	-	-	/	-	-	
										M	N	/	/	/	Pick	-	-	-	/	-	-
Floor 2 ห้อง EE Room ทางเดิน corridors										M	N	/	/	/	-	-	-	/	-	-	
										M	N	/	/	/	Pick	/	/	/	/	/	/

Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	-	-	-	-	-	/	-	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.Building C											
Basement	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	-	-	-	-	-	/	-	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	-	-	-	-	-	/	-	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	-	-	-	-	-	/	-	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4.Building DE											
Basement	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	-	-	-	-	-	/	-	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	-	-	-	-	-	/	-	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	-	-	-	-	-	/	-	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5.Building FG											
Basement	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	-	-	-	-	-	/	-	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	-	-	-	-	-	/	-	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	-	-	-	-	-	/	-	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6.Building HI											
Basement	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	-	-	-	-	-	/	-	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	/	-	-	-	-	-	/	-	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	/	-	-	-	-	-	/	-	-
ทางเดิน corridors	M	N	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7.Building JK											
Basement	M	N	/	/	/	/	-	-	-	/	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	/	-	-	-	-	-	/	-	-

[illegible]

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure

ADDRESS : 129 ม.3 ต.กมลา อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

SYSTEM : Fire Alarm

LOCATION : Fire Alarm Room

TECHNICAL DATA :

FCP Brand : NOTIFIER Model : NFS-320 Serial No. :
Smoke detector Brand : System Sensor Model : FSP-851 /FSH-951R Module : FCM-1 / Notifier
Heat detector Brand : System Sensor Model : 560 1P

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ทดสอบไฟแสดงตำแหน่งของตู้แอนนั	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจสอบการแสดงผลของหน้าจอ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลของไฟฟ้ากระแสสลับ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลของไฟฟ้ากระแสตรง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจสอบ Lamp ของเสียงเตือนภัย	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจสอบ Lamp แสดงระดับเสียง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ตรวจสอบ Lamp แสดงผลระบบเสียงขัดข้อง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจสอบไมโครโฟน	ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ตรวจสอบสวิตช์ทั้งหมด	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	ตรวจเช็คสภาพและการทำงานของแบตเตอรี่ (เปลี่ยนแบตเตอรี่ ทุก 2ปี)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจสอบ Lamp ของเสียงเตือนภัย	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:

Random Test List / ทดสอบแบบสุ่ม

No.	Location	Zone Address	Type of Detector	Control Panel	Buzzer	Graphic	Remark
1	เบสเมน C	✓	✓	✓	✓	✓	
2	เบสเมน J	✓	✓	✓	✓	✓	
3							

ตรวจสอบสถานะของตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ : Check status of alarm control panel (alarm ,trouble,fail and disable)

No.	Location	Alarm	Trouble	Disable	Fail	Remark
1	Room 230 BR1		✓			
2	H 151 B.N		✓			
3	H 151 dP P2		✓			
4	Room 131 BR		✓			
5	Room 310 LV		✓			
6	Room 815 BR		✓			
7	Room 812 LV		✓			
8	Room 322 TL2		✓			

Recommendation :

✗ TROUBLE 14 / 21

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		วิมลวิทย์ 516 มจ	
Date		15 / 12 / 69	

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure

ADDRESS : 129 ม.3 ต.กมลา อ.กะพ้อ จ.ภูเก็ต 83150

SYSTEM : Electric Motor Driven Fire Pump

LOCATION : Pump Room

TECHNICAL DATA :

Engine Brand : WEG Model : TOOIFOXOH0000100815 Serial No. : R100360P3EFP365TS
 Alternator Brand : Grundfos AMB : 40 C HZ : 50
 Voltage rating : 380 Volt. Current rating : 107 Amp. Rate Power : 75 (55) kVA
 RPM : 2950 Engine hp. 75 90 Kw.

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คและทำความสะอาดทั่วไป	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจเช็คตำแหน่งสวิตช์ควบคุม Auto/Off	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจเช็คความเรียบรอยในตู้คอลโทรล	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจเช็คการทำงานของหลอดไฟแสดงการทำงานของชุดสวิตช์ควบคุม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจเช็คและบันทึกค่าการทำงานของชุดสวิตช์ควบคุมแรงดัน (95 Psi)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงานของ Pressure Relife Valve	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ตรวจเช็ค Alignment (6 เดือน)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจเช็คสภาพของข้อต่อท่ออ่อน (6 เดือน)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ทำความสะอาด Strainer (6 เดือน)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	ตรวจเช็ครอยต่อตามจุดต่างๆของชุดประกอบท่อ (1 ปี / ครั้ง)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจเช็คสภาพและขันน็อตจุดต่อสายไฟฟ้าตามจุดต่างๆ (1 ปี / ครั้ง)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
12	ตรวจเช็คการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ (1 ปี / ครั้ง)	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:

Run Test

✓Manual Auto Timer Test

กระแสขณะเริ่มทำงาน			แรงดันขณะเริ่มทำงาน		
I1	I2	I3	V1	V2	V3
51	46	33	398	399	399

Recommendation :

x ให้อัปเกรดมอเตอร์ไฟฟ้า

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		ศ.ดร.วิทย์ ราชธนวิ	
Date		6 / 12 / 67	

PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

PROJECT : The Residences at MontAzure

ADDRESS : 129 ม.3 ต.กมลลา อ.กระทุ่ม จ.ภูเก็ต 83150

SYSTEM : Jockey Pump

LOCATION : Pump room

TECHNICAL DATA :

Motor Brand : Grundfos Model : A96517050011816 Serial No. : CRS-16 AFGJ-A-E-HQQE
 Pump Brand : Grundfos Total Head : 130 Psi
 Voltage Rating : 380 Volt. Current Rating : 7.70/4.45 Amp. Capacity : 2.2 Kw. 50 Hz.
 Flow Rate : 20 m3/h 1 phase ✓ 3 Phase

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คกระแสขดเบ้มทำงาน	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
2	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าขดเบ้มทำงาน	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
4	ตรวจเช็คฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
5	ตรวจเช็คค่าโอเวอร์โหลด (ตั้งค่าจากกระแสในเนมเพลทหรือกระแสใช้งานจริง x	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
6	ตรวจเช็คจุดต่อของสายไฟฟ้าตามจุดต่าง ๆ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
7	ทำความสะอาดภายในตู้คอนโทรล	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
8	ตรวจสอบบริเวณเชื่อมต่อท่ออ่อน	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
9	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
10	เช็คและทำความสะอาด Strainer	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
11	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วหน้าและหลังเบ้ม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
12	ตรวจสอบการทำงานของเกวาล์วและเช็ควาล์ว	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
13	ตรวจเช็คและบันทึกค่าเกวาล์วแรงดันหน้าเบ้ม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
14	ตรวจเช็คและบันทึกค่าเกวาล์วแรงดันหลังเบ้ม	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
15	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และแท่นรอง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:
16	ตรวจสอบการสั่นของเครื่อง	✓ปกติ	ไม่ปกติ	:

MEASUREMENT RESULT :

	กระแสขดเบ้มทำงาน			แรงดันขดเบ้มทำงาน			Set point	
	I1	I2	I3	V1	V2	V3	Start	Stop
Pump 1	2.39	2.36	2.28	396	398	399	106	120

Recommendation :

* ปิดไฟหน้าปั๊ม

Responsibility	Check by	Supervisor	Approve by
Name		กิตติพันธ์ รัตนวงษ์	
Date		6 / 12 / 67	

Fire Protection																						
Site Name: The Residences at montazure Address: 129 ม.3 ต. กมดจ อ.กระทุ่ม จ.ภูเก็ต 83150											Location:											
Brand : ZERO FIRE		Model : ZF-15 lbs		Capacity : 6.8 kg		Serail NO. :																
TASK (รายละเอียดการพิจารณา)											Service Period	Standards	General Check and Clean / เช็ดและทำความสะอาดตัวถัง	Check Pressure Gauge / ตรวจเช็คแก๊จวัดแรงดันแก๊ส	ตรวจเช็ค โดยการพลิกถังดูวันและเวลาที่เขียนการรวมของสารเคมีในถัง	Fire Hose Cabinet/ ตู้ที่เก็บสายฉีดน้ำกับถังแก๊ส	Fire Hose Reel/ ระบบสายฉีดน้ำดับเพลิงแบบรอก	Angel Hose Valve/ วาล์วสายฉีดน้ำดับเพลิง	Bull Valve	Fire Extinguisher/ ถังดับเพลิง	Fire Hose/ สายดับเพลิง	Jet Nozzle Stream/ หัวฉีดโปรยน้ำ
Location (ตำแหน่ง)																						
1. Building A																						
Basement											M	N	N	N	N	N	-	-	-	N	N	-
Floor 1 ห้อง EE Room											M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors											M	N	N	N	N	มี	N	N	N	N	N	-
Floor 2 ห้อง EE Room											M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors											M	N	N	N	N	มี	N	N	N	N	N	-
Floor 3 ห้อง EE Room											M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors											M	N	N	N	N	มี	N	N	N	N	N	-
2. Building B																						
Basement											M	N	N	N	N	มี	-	-	-	N	N	-
Floor 1 ห้อง EE Room											M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors											M	N	N	N	N	มี	N	N	N	N	N	-
Floor 2 ห้อง EE Room											M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors											M	N	N	N	N	มี	N	N	N	N	N	+

Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	30	N	N	N	N	N	-
3. Building C												
Basement	M	N	N	N	N	30	-	-	-	N	N	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	30	N	N	N	N	N	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
4. Building DE												
Basement	M	N	N	N	N	N	-	-	-	N	N	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
5. Building FG												
Basement	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
6. Building HI												
Basement	M	N	N	N	N	30	-	-	-	N	N	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
7. Building JK												
Basement	M	N	N	N	N	N	-	-	-	N	N	-
Floor 1 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N

ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 2 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N	
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
Floor 3 ห้อง EE Room	M	N	N	-	N	-	-	-	-	N	N	N	
ทางเดิน corridors	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
8. Building L	M	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
9. Building N	M	N	N	N	N	N	-	-	-	N	N	N	-
10. Building O	M	N	N	N	N	N	-	-	-	N	N	N	-
11. Building P	M	N	N	-	N	N	-	-	-	N	N	N	N
12. Guard House	M	N	N	N	N	N	-	-	-	N	N	N	-
Recommendation / Remark :													
ตู้ fire hose มีทั้งหมด 27 ตู้													
ถังชนิด ABC มีทั้งหมด 53 ถัง													
ถังชนิด CO2 มีทั้งหมด 27 ถัง													
ถังชนิด ABC 15 ปอนด์ 27 ถัง													
# หน้าลิฟต์ 9 ถัง, ตู้ 7 ถัง, ไฟสแกน 2 ถัง, NOPG 4 ถัง, FG 2 ชั้น 1-3, L1, FG ใต้ดิน 1, BJ 1													
ถังชนิด ABC 10 ปอนด์													
# ติดตั้งในตู้ดับเพลิง จำนวน 26 ถัง													
ถังชนิด CO2 มีทั้งหมด 27 ถัง													
# ติดตั้งในห้องไฟฟ้า 21 ถัง, N 1, P 1, Alarm 1, IT 1, BFG 1													
* ตู้ลิฟต์ลิฟต์ A PL. 1, 2, 3 (เปลี่ยน)													
* ตู้ลิฟต์ลิฟต์ B PL. 1, 2, 3 (เปลี่ยน)													
* ตู้ลิฟต์ลิฟต์ C PL. 1, 2 (เปลี่ยน)													
* ตู้ลิฟต์ลิฟต์ Pd พลิตนัม 1 PL. 3 (เปลี่ยน)													
* ตู้ลิฟต์ลิฟต์ H2 พลิตนัม (เปลี่ยน)													
* ตู้ลิฟต์ลิฟต์ ลิฟต์ 0, 1 (เปลี่ยน)													
Checked By Technician	Approved By Supervisor				Approved By CBRE								
Signature :	Signature : พิศนธิวั				Signature :								
Date :	Date : 22/12/67				Date :								
Time :	Time : 16.30 น.				Time :								
N = Normal	AB = Abnormal	BD = Break Down	X = Don't PM	-- = Non Install					/ = Do PM				
D = Daily	W = Weekly	M = Monthly	Q = Quaterly	6M = Semi-annual					Y = Yearly				



FIRE ALARM TESTED REPORT

Date : 23-26/07/2024

TESTED RESULTS (EACH ZONE)

NUMBER	ADRESSIBLE NUMBER	TYPE	Type Code	TEST		TEST		TEST		REMARKS
				DEVICE		FCP		ANN		
				Yes	No	Yes	No	Yes	No	
Room 110										
1	L04D001	Heat(Fixed)	Room110KC	✓		✓		✓		
2	L04D002	Smoke(Photo)	Room110LV	✓		✓		✓		*Sounder ไม่ดัง เนื่องจากไฟแจ้งเตือนไม่มีจากสาย
3	L04D003	Smoke(Photo)	Room110BR	✓		✓		✓		*Sounder ไม่ดัง เนื่องจากไฟแจ้งเตือนไม่มีจากสาย
Room 111										
1	L04D004	Heat(Fixed)	Room111TL1	✓		✓		✓		
2	L04D005	Smoke(Photo)	Room111BR1	✓		✓		✓		
3	L04D006	Smoke(Photo)	Room111LV1	✓		✓		✓		
4	L04D007	Smoke(Photo)	Room111Entra	✓		✓		✓		
5	L04D008	Smoke(Photo)	Room111SV	✓		✓		✓		
6	L04D009	Smoke(Photo)	Room111Stor	✓		✓		✓		
7	L04D010	Heat(Fixed)	Room111TKC2	✓		✓		✓		
8	L04D011	Heat(Fixed)	Room111KC1	✓		✓		✓		
9	L04D012	Smoke(Photo)	Room111DN	✓		✓		✓		
10	L04D013	Smoke(Photo)	Room111BR2	✓		✓		✓		
11	L04D014	Heat(Fixed)	Room111TL2	✓		✓		✓		
Room 112										
1	L04D015	Smoke(Photo)	Room112BR	✓		✓		✓		
2	L04D016	Smoke(Photo)	Room112LV	✓		✓		✓		
3	L04D017	Heat(Fixed)	Room112DN	✓		✓		✓		
4	L04D018	Heat(Fixed)	Room112KC	✓		✓		✓		
Room 120										
1	L04D019	Heat(Fixed)	Room120KC	✓		✓		✓		
2	L04D020	Smoke(Photo)	Room120LV	✓		✓		✓		
3	L04D021	Smoke(Photo)	Room120BR	✓		✓		✓		
Room 121										
1	L04D022		Room121TL	✓		✓		✓		
2	L04D023	Smoke(Photo)	Room121BR	✓		✓		✓		
3	L04D024	Smoke(Photo)	Room121LV	✓		✓		✓		
4	L04D025	Heat(Fixed)	Room121KC	✓		✓		✓		
5	L04D026	Smoke(Photo)	Room121Entra	✓		✓		✓		
Room 122										
1	L04D027	Smoke(Photo)	Room122Entra	✓		✓		✓		
2	L04D028	Heat(Fixed)	Room122KC	✓		✓		✓		
3	L04D029	Smoke(Photo)	Room122LV	✓		✓		✓		
4	L04D030	Smoke(Photo)	Room122BR	✓		✓		✓		
5	L04D031	Heat(Fixed)	Room122TL	✓		✓		✓		
Room 125										
1	L04D032	Smoke(Photo)	Room125BR	✓		✓		✓		
2	L04D033	Smoke(Photo)	Room125LV	✓		✓		✓		
3	L04D034	Heat(Fixed)	Room125DN	✓		✓		✓		
4	L04D035	Heat(Fixed)	Room125KC	✓		✓		✓		
Room 130										
1	L04D036	Smoke(Photo)	Room130BR	✓		✓		✓		
2	L04D037	Heat(Fixed)	Room130TL							*ไม่มีอุปกรณ์ติดตั้ง
3	L04D038	Heat(Fixed)	Room130SV							*ไม่มีอุปกรณ์ติดตั้ง
4	L04D039	Heat(Fixed)	Room130TL							*ไม่มีอุปกรณ์ติดตั้ง
5	L04D040	Smoke(Photo)	Room130BR	✓		✓		✓		
6	L04D041	Smoke(Photo)	Room130LV	✓		✓		✓		
7	L04D042	Heat(Fixed)	Room130KC							*ไม่มีอุปกรณ์ติดตั้ง
Room 131										
1	L04D043	Smoke(Photo)	Room131LV							*ส่งทำการ Renovate
2	L04D044	Smoke(Photo)	Room131BR							
3	L04D045	Heat(Fixed)	Room131TL							
4	L04D046	Heat(Fixed)	Room131SV							
5	L04D047	Heat(Fixed)	Room131TL							
6	L04D048	Smoke(Photo)	Room131BR							
7	L04D049	Heat(Fixed)	Room131KC							



FIRE ALARM TESTED REPORT

Date : 23-26/07/2024

TESTED RESULTS (EACH ZONE)

NUMBER	ADDRESSIBLE NUMBER	TYPE	Type Code	TEST		TEST		TEST		REMARKS
				DEVICE		FCP		ANN		
				Yes	No	Yes	No	Yes	No	
Room 210										
1	L04D050	Smoke(Photo)	Room210BR2	✓		✓		✓		
2	L04D051	Heat(Fixed)	Room210TL2	✓		✓		✓		
3	L04D052	Heat(Fixed)	Room210SV	✓		✓		✓		
4	L04D053	Heat(Fixed)	Room210TL1	✓		✓		✓		
5	L04D054	Smoke(Photo)	Room210BR1	✓		✓		✓		
6	L04D055	Smoke(Photo)	Room210LV	✓		✓		✓		
7	L04D056	Heat(Fixed)	Room210KC	✓		✓		✓		
Room 211										
1	L04D057	Smoke(Photo)	Room211LV	✓		✓		✓		
2	L04D058	Smoke(Photo)	Room211BR1	✓		✓		✓		
3	L04D059	Heat(Fixed)	Room211TL1	✓		✓		✓		
4	L04D060	Heat(Fixed)	Room211SV	✓		✓		✓		
5	L04D061	Heat(Fixed)	Room211TL2	✓		✓		✓		
6	L04D062	Smoke(Photo)	Room211BR2	✓		✓		✓		
7	L04D063	Heat(Fixed)	Room211KC	✓		✓		✓		
Room 220										
1	L04D064	Smoke(Photo)	Room220BR2	✓		✓		✓		
2	L04D065	Heat(Fixed)	Room220TL2	✓		✓		✓		
3	L04D066	Heat(Fixed)	Room220SV	✓		✓		✓		
4	L04D067	Heat(Fixed)	Room220TL1	✓		✓		✓		
5	L04D068	Smoke(Photo)	Room220BR1	✓		✓		✓		
6	L04D069	Smoke(Photo)	Room220LV	✓		✓		✓		*Sounder ไม่ดัง เนื่องจากไฟเตือนไม่มีจากสาย
7	L04D070	Heat(Fixed)	Room220KC	✓		✓		✓		
Room 221										
1	L04D071	Smoke(Photo)	Room221LV	✓		✓		✓		*Sounder ไม่ดัง เนื่องจากไฟเตือนไม่มีจากสาย
2	L04D072	Smoke(Photo)	Room221BR1	✓		✓		✓		*Sounder ไม่ดัง เนื่องจากไฟเตือนไม่มีจากสาย
3	L04D073	Heat(Fixed)	Room221TL1	✓		✓		✓		
4	L04D074	Heat(Fixed)	Room221SV	✓		✓		✓		
5	L04D075	Heat(Fixed)	Room221TL2	✓		✓		✓		
6	L04D076	Smoke(Photo)	Room221BR2	✓		✓		✓		
7	L04D077	Heat(Fixed)	Room221KC	✓		✓		✓		
Room 230										
1	L04D078	Smoke(Photo)	Room230BR1	✓		✓		✓		
2	L04D079	Heat(Fixed)	Room230TL1		✗		✗		✗	เข่ารอน 2 Heat Detector เสีย
3	L04D080	Heat(Fixed)	Room230KC2	✓		✓		✓		
4	L04D081	Smoke(Photo)	Room230LV1	✓		✓		✓		
5	L04D082	Smoke(Photo)	Room230DN	✓		✓		✓		
6	L04D083	Heat(Fixed)	Room230KC1	✓		✓		✓		
7	L04D084	Smoke(Photo)	Room230Fam1							*จุดติดตั้งไม่เจออุปกรณ์
8	L04D085	Smoke(Photo)	Room230BR3	✓		✓		✓		
9	L04D086	Heat(Fixed)	Room230TL3	✓		✓		✓		
10	L04D087	Heat(Fixed)	Room230TL2							*จุดติดตั้งไม่เจออุปกรณ์
11	L04D088	Smoke(Photo)	Room230BR2	✓		✓		✓		
12	L04D089	Heat(Fixed)	Room230KC3							*จุดติดตั้งไม่เจออุปกรณ์



YOUR Satisfaction
IS OUR BUSINESS

Project Name : Twin Palm Montazure

FIRE ALARM TESTED REPORT

Location / Area : Building C

Date : 23-26/07/2024

TESTED RESULTS (EACH ZONE)

NUMBER	ADRESSIBLE NUMBER	TYPE	Type Code	TEST DEVICE		TEST FCP		TEST ANN		REMARKS
				Yes	No	Yes	No	Yes	No	
Room 310										
1	L02D001	Heat(Fixed)	Room 310 KC	✓		✓		✓		
2	L02D002	Heat(Fixed)	Room 310 SA	✓		✓		✓		
3	L02D003	Heat(Fixed)	Room 310 TL	✓		✓		✓		
4	L02D004	Smoke(Photo)	Room 310 BR	✓		✓		✓		
5	L02D005	Smoke(Photo)	Room 310 LV	✓		✓		✓		
Room 311										
1	L02D006	Heat(Fixed)	Room 311 TL	✓		✓		✓		
2	L02D007	Heat(Fixed)	Room 311 WIC	✓		✓		✓		
3	L02D008	Smoke(Photo)	Room 311 BR	✓		✓		✓		
4	L02D009	Smoke(Photo)	Room 311 LV	✓		✓		✓		
5	L02D010	Heat(Fixed)	Room 311 SV	✓		✓		✓		
5	L02D011	Heat(Fixed)	Room 311 SA	✓		✓		✓		
Room 312										
1	L02D012	Heat(Fixed)	Room 312 TL2	✓		✓		✓		
2	L02D013	Heat(Fixed)	Room 312 WIC	✓		✓		✓		
3	L02D014	Smoke(Photo)	Room 312 BR2	✓		✓		✓		*Sounder Bases เป็น ปกติแล้ว เจ้าบ้าน 2
4	L02D015	Smoke(Photo)	Room 312 LIV	✓		✓		✓		
5	L02D016	Smoke(Photo)	Room 312 BR1	✓		✓		✓		
6	L02D017	Heat(Fixed)	Room 312 TL1	✓		✓		✓		
7	L02D018	Heat(Fixed)	Room 312 KC	✓		✓		✓		
8	L02D019	Smoke(Photo)	Room 312 DN	✓		✓		✓		
Room 320										
1	L02D020	Heat(Fixed)	Room 320 KC	✓		✓		✓		เจ้า MA ตรวจที่ 2 Heat Detector ชุด SA เป็น
2	L02D021	Heat(Fixed)	Room 320 SA		✗		✗		✗	
3	L02D022	Heat(Fixed)	Room 320 TL	✓		✓		✓		
4	L02D023	Smoke(Photo)	Room 320 BR	✓		✓		✓		
5	L02D024	Smoke(Photo)	Room 320 LV	✓		✓		✓		
Room 321										
1	L02D025	Heat(Fixed)	Room 321 TL	✓		✓		✓		
2	L02D026	Smoke(Photo)	Room 321 WIC	✓		✓		✓		
3	L02D027	Smoke(Photo)	Room 321 BR	✓		✓		✓		
4	L02D028	Smoke(Photo)	Room 321 LV	✓		✓		✓		
5	L02D029	Heat(Fixed)	Room 321 KC	✓		✓		✓		
6	L02D030	Heat(Fixed)	Room 321 SA	✓		✓		✓		
Room 322										
1	L02D031	Smoke(Photo)	Room 322 BR2	✓		✓		✓		
2	L02D032	Smoke(Photo)	Room 322 TL2	✓		✓		✓		
3	L02D033	Smoke(Photo)	Room 322 WIC	✓		✓		✓		
4	L02D034	Smoke(Photo)	Room 322 LV	✓		✓		✓		
5	L02D035	Smoke(Photo)	Room 322 BR1	✓		✓		✓		
6	L02D036	Heat(Fixed)	Room 322 TL1	✓		✓		✓		
7	L02D037	Heat(Fixed)	Room 322 KC	✓		✓		✓		
8	L02D038	Heat(Fixed)	Room 322 DN	✓		✓		✓		
Room 330										
1	L2D039	Smoke(Photo)	Room 330 KC	✓		✓		✓		
2	L2D040	Heat(Fixed)	Room 330 SA	✓		✓		✓		
3	L2D041	Smoke(Photo)	Room 330 TL	✓		✓		✓		
4	L2D042	Smoke(Photo)	Room 330 BR	✓		✓		✓		
5	L2D043	Smoke(Photo)	Room 330 LV	✓		✓		✓		
Room 331										
1	L02D044	Heat(Fixed)	Room 331 TL	✓		✓		✓		
2	L02D045	Heat(Fixed)	Room 331 WIC	✓		✓		✓		
3	L02D046	Smoke(Photo)	Room 331 BR	✓		✓		✓		
4	L02D047	Smoke(Photo)	Room 331 LV	✓		✓		✓		
5	L02D048	Smoke(Photo)	Room 331 SA	✓		✓		✓		
6	L02D049	Heat(Fixed)	Room 331 ST	✓		✓		✓		
Room 332										
1	L02D050	Heat(Fixed)	Room 332 TL	✓		✓		✓		
2	L02D051	Heat(Fixed)	Room 332 WIC	✓		✓		✓		
3	L02D052	Smoke(Photo)	Room 332 BR2	✓		✓		✓		
4	L02D053	Smoke(Photo)	Room 332 LV2	✓		✓		✓		
5	L02D054	Smoke(Photo)	Room 332 BR1	✓		✓		✓		
6	L02D055	Heat(Fixed)	Room 332 TL1	✓		✓		✓		
7	L02D056	Heat(Fixed)	Room 332 SA	✓		✓		✓		
8	L02D057	Smoke(Photo)	Room 332 KC	✓		✓		✓		



YOUR Satisfaction
IS OUR BUSINESS

Project Name : Twin Palm Montazure

FIRE ALARM TESTED REPORT

Location / Area : Building DE

Date : 23-26/07/2024

TESTED RESULTS (EACH ZONE)

NUMBER	ADRESSIBLE NUMBER	TYPE	Type Code	TEST		TEST		TEST		REMARKS
				DEVICE		FCP		ANN		
				Yes	No	Yes	No	Yes	No	
Room 510										
1	L02D058	Heat(Fixed)	Room 510 SA	✓		✓		✓		
2	L02D059	Heat(Fixed)	Room 510 TL	✓		✓		✓		
3	L02D060	Smoke(Photo)	Room 510 BR	✓		✓		✓		*Sounder ไม่ดังไม่มีไฟเตือนมาจากสาย
4	L02D061	Smoke(Photo)	Room 510 LV	✓		✓		✓		*Sounder ไม่ดังไม่มีไฟเตือนมาจากสาย
5	L02D062	Heat(Fixed)	Room 510 KC	✓		✓		✓		
Room 511										
1	L02D063	Heat(Fixed)	Room 511 KC	✓		✓		✓		
2	L02D064	Smoke(Photo)	Room 511 LV	✓		✓		✓		
3	L02D065	Smoke(Photo)	Room 511 BR	✓		✓		✓		
4	L02D066	Heat(Fixed)	Room 511 TL	✓		✓		✓		
5	L02D067	Heat(Fixed)	Room 511 SA	✓		✓		✓		
Room 520										
1	L2D068	Heat(Fixed)	Room 520 SA	✓		✓		✓		
2	L2D069	Heat(Fixed)	Room 520 TL	✓		✓		✓		
3	L2D070	Smoke(Photo)	Room 520 BR	✓		✓		✓		
4	L2D071	Smoke(Photo)	Room 520 LV	✓		✓		✓		
5	L2D072	Heat(Fixed)	Room 520 KC	✓		✓		✓		
Room 521										
1	L02D083	Smoke(Photo)	Room 521 LV	✓		✓		✓		
2	L02D084	Smoke(Photo)	Room 521 BR	✓		✓		✓		
3	L02D085	Heat(Fixed)	Room 521 TL	✓		✓		✓		
4	L02D086	Heat(Fixed)	Room 521 SA	✓		✓		✓		
5	L02D087	Heat(Fixed)	Room 521 KC	✓		✓		✓		
Room 522										
1	L2D078	Heat(Fixed)	Room 522 KC	✓		✓		✓		
2	L2D079	Heat(Fixed)	Room 522 SA	✓		✓		✓		
3	L2D080	Heat(Fixed)	Room 522 TL	✓		✓		✓		
4	L2D081	Smoke(Photo)	Room 522 BR	✓		✓		✓		
5	L2D082	Smoke(Photo)	Room 522 LV	✓		✓		✓		
Room 525										
1	L02D073	Smoke(Photo)	Room 525 LV	✓		✓		✓		
2	L02D074	Smoke(Photo)	Room 525 BR	✓		✓		✓		
3	L02D075	Heat(Fixed)	Room 525 TL	✓		✓		✓		
4	L02D076	Heat(Fixed)	Room 525 SA	✓		✓		✓		
5	L02D077	Heat(Fixed)	Room 525 KC	✓		✓		✓		
Room 530										
1	L02D088	Heat(Fixed)	Room 530 SV	✓		✓		✓		
2	L02D089	Heat(Fixed)	Room 530 TL2	✓		✓		✓		
3	L02D090	Smoke(Photo)	Room 530 BR2	✓		✓		✓		*Sounder Bases เสียง เข้ามาเตือนรอบ 2 เว้นร้อย
4	L02D092	Smoke(Photo)	Room 530 LV	✓		✓		✓		*Sounder Bases เสียง เข้ามาเตือนรอบ 2 เว้นร้อย
5	L02D097	Heat(Fixed)	Room 530 KC	✓		✓		✓		
6	L02D091	Heat(Fixed)	Room 530 DN	✓		✓		✓		*Sounder Bases เสียง เข้ามาเตือนรอบ 2 เว้นร้อย
7	L02D093	Smoke(Photo)	Room 530 BR3	✓		✓		✓		
8	L02D094	Smoke(Photo)	Room 530 BR1	✓		✓		✓		*Sounder Bases เสียง เข้ามาเตือนรอบ 2 เว้นร้อย
9	L02D095	Heat(Fixed)	Room 530 TL1	✓		✓		✓		
10	L02D096	Heat(Fixed)	Room 530 TL3	✓		✓		✓		
Room 531										
1	L2D103	Smoke(Photo)	ROOM531LV	✓		✓		✓		
2	L2D104	Heat(Fixed)	ROOM531KC	✓		✓		✓		
3	L2D105	Smoke(Photo)	ROOM531BR	✓		✓		✓		*Smoke Detector เสียงเข้ามาเตือนรอบ 2 เว้นร้อย
4	L2D106	Heat(Fixed)	ROOM531TL	✓		✓		✓		
5	L2D107	Heat(Fixed)	ROOM531SV	✓		✓		✓		
Room 532										
1	L2D098	Heat(Fixed)	ROOM532KC	✓		✓		✓		
2	L2D099	Heat(Fixed)	ROOM532SV	✓		✓		✓		
3	L2D100	Heat(Fixed)	ROOM532TL	✓		✓		✓		*Heat Detector เสียง เข้ามาเตือนรอบ 2 เว้นร้อย
4	L2D100	Smoke(Photo)	ROOM532BR	✓		✓		✓		
5	L2D102	Smoke(Photo)	ROOM532LV	✓		✓		✓		



YOUR Satisfaction
IS OUR BUSINESS

Project Name : Twin Palm Montazure

FIRE ALARM TESTED REPORT

Location / Area : Building FG

Date : 23-26/07/2024

TESTED RESULTS (EACH ZONE)

NUMBER	ADRESSIBLE NUMBER	TYPE	Type Code	TEST DEVICE		TEST FCP		TEST ANN		REMARKS
				Yes	No	Yes	No	Yes	No	
Room 610										
1	L03D026	Heat(Fixed)	Room 610 SA	✓		✓		✓		
2	L03D027	Heat(Fixed)	Room 610 KC	✓		✓		✓		
3	L03D028	Smoke(Photo)	Room 610 LV	✓		✓		✓		
4	L03D029	Smoke(Photo)	Room 610 BR	✓		✓		✓		
5	L03D030	Heat(Fixed)	Room 610 TV	✓		✓		✓		
Room 611										
1	L03D021	Heat(Fixed)	Room 611 TL	✓		✓		✓		
2	L03D022	Smoke(Photo)	Room 611 BR	✓		✓		✓		
3	L03D023	Smoke(Photo)	Room 611 LV	✓		✓		✓		
4	L03D024	Heat(Fixed)	Room 611 KC	✓		✓		✓		
5	L03D025	Heat(Fixed)	Room 611 SA	✓		✓		✓		
Room 612										
1	L03D016	Heat(Fixed)	Room 612 KC	✓		✓		✓		
2	L03D017	Heat(Fixed)	Room 612 SA	✓		✓		✓		
3	L03D018	Smoke(Photo)	Room 612 LV	✓		✓		✓		
4	L03D019	Smoke(Photo)	Room 612 BR	✓		✓		✓		
5	L03D020	Heat(Fixed)	Room 612 TL	✓		✓		✓		
Room 615										
1	L03D011	Heat(Fixed)	Room 615 TL	✓		✓		✓		
2	L03D012	Smoke(Photo)	Room 615 BR	✓		✓		✓		
3	L03D013	Smoke(Photo)	Room 615 LV	✓		✓		✓		*Smoke Detector เสีย เข้ามาเตือนรอบ 2 เวียนรอบ
4	L03D014	Heat(Fixed)	Room 615 KC	✓		✓		✓		
5	L03D015	Heat(Fixed)	Room 615 SA	✓		✓		✓		
Room 616										
1	L03D006	Heat(Fixed)	Room 616 SA	✓		✓		✓		
2	L03D007	Heat(Fixed)	Room 616 KC	✓		✓		✓		
3	L03D008	Smoke(Photo)	Room 616 LV	✓		✓		✓		
4	L03D009	Smoke(Photo)	Room 616 BR	✓		✓		✓		
5	L03D010	Heat(Fixed)	Room 616 TL	✓		✓		✓		
Room 617										
1	L03D001	Heat(Fixed)	Room 617 TL							
2	L03D002	Smoke(Photo)	Room 617 BR							
3	L03D003	Smoke(Photo)	Room 617 LV							
4	L03D004	Heat(Fixed)	Room 617 SA							
5	L03D005	Heat(Fixed)	Room 617 KC							
Room 620										
1	L03D056	Heat(Fixed)	Room 620 SA	✓		✓		✓		
2	L03D057	Heat(Fixed)	Room 620 KC	✓		✓		✓		
3	L03D058	Smoke(Photo)	Room 620 LV	✓		✓		✓		
4	L03D059	Smoke(Photo)	Room 620 BR	✓		✓		✓		
5	L03D060	Heat(Fixed)	Room 620 TL	✓		✓		✓		
Room 621										
1	L03D051	Heat(Fixed)	Room 621 TL							
2	L03D052	Smoke(Photo)	Room 621 BR							
3	L03D053	Smoke(Photo)	Room 621 LV							
4	L03D054	Heat(Fixed)	Room 621 KC							
5	L03D055	Heat(Fixed)	Room 621 SA							
Room 622										
1	L03D046	Heat(Fixed)	Room 622 KC	✓		✓		✓		
2	L03D047	Heat(Fixed)	Room 622 SA	✓		✓		✓		
3	L03D048	Smoke(Photo)	Room 622 LV	✓		✓		✓		
4	L03D049	Smoke(Photo)	Room 622 BR	✓		✓		✓		
5	L03D050	Heat(Fixed)	Room 622 TL	✓		✓		✓		
Room 625										
1	L03D041	Heat(Fixed)	Room 625 TL	✓		✓		✓		
2	L03D042	Smoke(Photo)	Room 625 BR	✓		✓		✓		
3	L03D043	Smoke(Photo)	Room 625 LV	✓		✓		✓		
4	L03D044	Heat(Fixed)	Room 625 KC	✓		✓		✓		
5	L03D045	Heat(Fixed)	Room 625 SA	✓		✓		✓		



YOUR Satisfaction
IS OUR BUSINESS

Project Name : Twin Palm Montazure

FIRE ALARM TESTED REPORT

Location / Area : Building FG

Date : 23-26/07/2024

TESTED RESULTS (EACH ZONE)

NUMBER	ADRESSIBLE NUMBER	TYPE	Type Code	TEST		TEST		TEST		REMARKS
				DEVICE		FCP		ANN		
				Yes	No	Yes	No	Yes	No	
Room 626										
1	L03D036	Heat(Fixed)	Room 626 SA	✓		✓		✓		
2	L03D037	Heat(Fixed)	Room 626 KC	✓		✓		✓		
3	L03D038	Smoke(Photo)	Room 626 LV	✓		✓		✓		
4	L03D039	Smoke(Photo)	Room 626 BR	✓		✓		✓		
5	L03D040	Heat(Fixed)	Room 626 TL	✓		✓		✓		
Room 627										
1	L03D031	Heat(Fixed)	Room 627 TL	✓		✓		✓		
2	L03D032	Smoke(Photo)	Room 627 BR	✓		✓		✓		
3	L03D033	Smoke(Photo)	Room 627 LV	✓		✓		✓		
4	L03D034	Heat(Fixed)	Room 627 KC	✓		✓		✓		
5	L03D035	Heat(Fixed)	Room 627 SA	✓		✓		✓		
Room 630										
1	L03D061	Heat(Fixed)	Room 630 TL2	✓		✓		✓		
2	L03D062	Smoke(Photo)	Room 630 BR2	✓		✓		✓		
3	L03D063	Smoke(Photo)	Room 630 LV	✓		✓		✓		
4	L03D064	Heat(Fixed)	Room 630 KC	✓		✓		✓		
5	L03D065	Heat(Fixed)	Room 630 SA							*ประตูดูด
6	L03D066	Heat(Fixed)	Room 630 TL1	✓		✓		✓		*Heat Detector เสีย จำนวนสี่โซน 2 เจ็บน้อย
7	L03D067	Smoke(Photo)	Room 630 BR1	✓		✓		✓		
Room 631										
1	L03D068	Smoke(Photo)	Room 631 SA	✓		✓		✓		
2	L03D069	Heat(Fixed)	Room 631 BR	✓		✓		✓		
3	L03D070	Smoke(Photo)	Room 631 TL	✓		✓		✓		
4	L03D071	Heat(Fixed)	Room 631 LV	✓		✓		✓		
5	L03D072	Smoke(Photo)	Room 631 KC	✓		✓		✓		
Room 632										
1	L03D074	Heat(Fixed)	Room 632 SA	✓		✓		✓		*Heat Detector เสีย จำนวนสี่โซน 2 เจ็บน้อย
2	L03D075	Smoke(Photo)	Room 632 LV	✓		✓		✓		
3	L03D076	Heat(Fixed)	Room 632 KC	✓		✓		✓		
4	L03D077	Smoke(Photo)	Room 632 WIC	✓		✓		✓		
5	L03D078	Heat(Fixed)	Room 632 TL	✓		✓		✓		
6	L03D079	Smoke(Photo)	Room 632 BR	✓		✓		✓		
Room 635										
1	L03D080	Smoke(Photo)	Room 635 BR2	✓		✓		✓		
2	L03D081	Heat(Fixed)	Room 635 TL2	✓		✓		✓		
3	L03D082	Heat(Fixed)	Room 635 SA	✓		✓		✓		
4	L03D083	Heat(Fixed)	Room 635 KC	✓		✓		✓		
5	L03D084	Smoke(Photo)	Room 635 LV	✓		✓		✓		
6	L03D085	Smoke(Photo)	Room 635 BR1	✓		✓		✓		
7	L03D086	Heat(Fixed)	Room 635 TL1	✓		✓		✓		



YOUR Satisfaction
IS OUR BUSINESS

Project Name : Twin Palm Montazure

FIRE ALARM TESTED REPORT

Location / Area : Building JK

Date : 23-26/07/2024

TESTED RESULTS (EACH ZONE)

NUMBER	ADRESSIBLE NUMBER	TYPE	Type Code	TEST DEVICE		TEST FCP		TEST ANN		REMARKS
				Yes	No	Yes	No	Yes	No	
Room 810										
1	L01D026	Heat(Fixed)	Room 810 SA	✓		✓		✓		
2	L01D027	Heat(Fixed)	Room 810 KC	✓		✓		✓		
3	L01D028	Smoke(Photo)	Room 810 LV	✓		✓		✓		
4	L01D029	Smoke(Photo)	Room 810 BR	✓		✓		✓		
5	L01D030	Heat(Fixed)	Room 810 TL	✓		✓		✓		
Room 811										
1	L01D021	Heat(Fixed)	Room 811 TL	✓		✓		✓		
2	L01D022	Smoke(Photo)	Room 811 BR	✓		✓		✓		
3	L01D023	Smoke(Photo)	Room 811 LV	✓		✓		✓		*Smoke Detector เสีย เข้าเปลี่ยนรอบ 2 เดือนครึ่ง
4	L01D024	Smoke(Photo)	Room 811 KC	✓		✓		✓		
5	L01D025	Smoke(Photo)	Room 811 SA	✓		✓		✓		
Room 812										
1	L01D016	Heat(Fixed)	Room 812 KC	✓		✓		✓		
2	L01D017	Heat(Fixed)	Room 812 SA	✓		✓		✓		
3	L01D018	Smoke(Photo)	Room 812 LV	✓		✓		✓		
4	L01D019	Smoke(Photo)	Room 812 BR	✓		✓		✓		
5	L01D020	Heat(Fixed)	Room 812 TL	✓		✓		✓		
Room 815										
1	L01D011	Heat(Fixed)	Room 815 TL	✓		✓		✓		
2	L01D012	Smoke(Photo)	Room 815 BR	✓		✓		✓		
3	L01D013	Smoke(Photo)	Room 815 LV	✓		✓		✓		*Smoke Detector เริ่มมีปัญหา เข้าเปลี่ยนรอบ 2 เดือนครึ่ง
4	L01D014	Heat(Fixed)	Room 815 KC	✓		✓		✓		
5	L01D015	Heat(Fixed)	Room 815 SA	✓		✓		✓		
Room 816										
1	L01D006	Heat(Fixed)	Room 816 SA	✓		✓		✓		
2	L01D007	Heat(Fixed)	Room 816 KC	✓		✓		✓		
3	L01D008	Smoke(Photo)	Room 816 LV	✓		✓		✓		
4	L01D009	Smoke(Photo)	Room 816 BR	✓		✓		✓		
5	L01D010	Heat(Fixed)	Room 816 TL	✓		✓		✓		
Room 817										
1	L01D001	Heat(Fixed)	Room 817 TL	✓		✓		✓		
2	L01D002	Smoke(Photo)	Room 817 BR	✓		✓		✓		
3	L01D003	Smoke(Photo)	Room 817 LV	✓		✓		✓		
4	L01D004	Heat(Fixed)	Room 817 KC	✓		✓		✓		
5	L01D005	Heat(Fixed)	Room 817 SA	✓		✓		✓		
Room 820										
1	L01D056	Heat(Fixed)	Room 820 SA	✓		✓		✓		
2	L01D057	Heat(Fixed)	Room 820 KC	✓		✓		✓		
3	L01D058	Smoke(Photo)	Room 820 LV	✓		✓		✓		
4	L01D059	Smoke(Photo)	Room 820 BR	✓		✓		✓		
5	L01D060	Heat(Fixed)	Room 820 TL	✓		✓		✓		*Heat Detector เสีย เข้าเปลี่ยนรอบ 2 เดือนครึ่ง
Room 821										
1	L01D051	Heat(Fixed)	Room 821 TL	✓		✓		✓		
2	L01D052	Smoke(Photo)	Room 821 BR	✓		✓		✓		
3	L01D053	Smoke(Photo)	Room 821 LV	✓		✓		✓		
4	L01D054	Heat(Fixed)	Room 821 KC	✓		✓		✓		
5	L01D055	Heat(Fixed)	Room 821 SA	✓		✓		✓		*Heat Detector เสีย เข้าเปลี่ยนรอบ 2 เดือนครึ่ง
Room 822										
1	L01D046	Heat(Fixed)	Room 822 KC							
2	L01D047	Heat(Fixed)	Room 822 SA							
3	L01D048	Smoke(Photo)	Room 822 LV							
4	L01D049	Smoke(Photo)	Room 822 BR							
5	L01D050	Heat(Fixed)	Room 822 TL							
Room 825										
1	L01D041	Heat(Fixed)	Room 825 TL							
2	L01D042	Smoke(Photo)	Room 825 BR							
3	L01D043	Smoke(Photo)	Room 825 LV							
4	L01D044	Heat(Fixed)	Room 825 KC							
5	L01D045	Heat(Fixed)	Room 825 SA							
Room 826										
1	L01D036	Heat(Fixed)	Room 826 SA	✓		✓		✓		
2	L01D037	Heat(Fixed)	Room 826 KC	✓		✓		✓		
3	L01D038	Smoke(Photo)	Room 826 LV	✓		✓		✓		
4	L01D039	Smoke(Photo)	Room 826 BR	✓		✓		✓		
5	L01D040	Heat(Fixed)	Room 826 TL	✓		✓		✓		



YOUR Satisfaction
IS OUR BUSINESS

Project Name : Twin Palm Montazure

FIRE ALARM TESTED REPORT

Location / Area : Building JK

Date : 23-26/07/2024

TESTED RESULTS (EACH ZONE)

NUMBER	ADRESSIBLE NUMBER	TYPE	Type Code	TEST		TEST		TEST		REMARKS
				DEVICE		FCP		ANN		
				Yes	No	Yes	No	Yes	No	
Room 827										
1	L01D031	Heat(Fixed)	Room 827 TL	✓		✓		✓		
2	L01D032	Smoke(Photo)	Room 827 BR	✓		✓		✓		
3	L01D033	Smoke(Photo)	Room 827 LV	✓		✓		✓		*Sounder Bases เติบ ยังไม่ได้เข้าระบบ
4	L01D034	Heat(Fixed)	Room 827 KC	✓		✓		✓		
5	L01D035	Heat(Fixed)	Room 827 SA	✓		✓		✓		
Room 830										
1	L01D075	Heat(Fixed)	Room 830 SA	✓		✓		✓		
2	L01D082	Heat(Fixed)	Room 830 TL1	✓		✓		✓		
3	L01D083	Smoke(Photo)	Room 830 BR1	✓		✓		✓		
4	L01D084	Heat(Fixed)	Room 830 LV	✓		✓		✓		
5	L01D085	Smoke(Photo)	Room 830 BR2	✓		✓		✓		
6	L01D086	Heat(Fixed)	Room 830 TL2	✓		✓		✓		
7	L01D140	Heat(Fixed)	Room 830 KC	✓		✓		✓		
Room 831										
1	L01D076	Heat(Fixed)	Room 831 KC							
2	L01D077	Heat(Fixed)	Room 831 SA							
3	L01D078	Smoke(Photo)	Room 831 LV							
4	L01D079	Smoke(Photo)	Room 831 BR							
5	L01D080	Heat(Fixed)	Room 831 Wic							
Room 832										
1	L01D068	Heat(Fixed)	Room 832 TL							
2	L01D069	Smoke(Photo)	Room 832 BR							
3	L01D070	Heat(Fixed)	Room 832WIC							
4	L01D071	Smoke(Photo)	Room 832 LV							
5	L01D072	Heat(Fixed)	Room 832 SA							
6	L01D073	Heat(Fixed)	Room 832 KC							
Room 835										
1	L01D061	Heat(Fixed)	Room 835 TL1	✓		✓		✓		
2	L01D062	Smoke(Photo)	Room 835 BR1	✓		✓		✓		
3	L01D063	Heat(Fixed)	Room 835 KC	✓		✓		✓		
4	L01D064	Smoke(Photo)	Room 835 LV	✓		✓		✓		
5	L01D065	Heat(Fixed)	Room 835 SA							
6	L01D066	Smoke(Photo)	Room 835 BR2	✓		✓		✓		
7	L01D067	Heat(Fixed)	Room 835 TL2	✓		✓		✓		



YOUR Satisfaction
IS OUR BUSINESS

Project Name : Twin Palm Montazure

FIRE ALARM TESTED REPORT

Location / Area : Building JK

Date : 23-26/07/2024

TESTED RESULTS (EACH ZONE)

NUMBER	ADRESSIBLE NUMBER	TYPE	Type Code	TEST DEVICE		TEST FCP		TEST ANN		REMARKS
				Yes	No	Yes	No	Yes	No	
Room 810										
1	L01D026	Heat(Fixed)	Room 810 SA	✓		✓		✓		
2	L01D027	Heat(Fixed)	Room 810 KC	✓		✓		✓		
3	L01D028	Smoke(Photo)	Room 810 LV	✓		✓		✓		
4	L01D029	Smoke(Photo)	Room 810 BR	✓		✓		✓		
5	L01D030	Heat(Fixed)	Room 810 TL	✓		✓		✓		
Room 811										
1	L01D021	Heat(Fixed)	Room 811 TL	✓		✓		✓		
2	L01D022	Smoke(Photo)	Room 811 BR	✓		✓		✓		
3	L01D023	Smoke(Photo)	Room 811 LV	✓		✓		✓		*Smoke Detector เสีย จำนวน 2 เครื่อง
4	L01D024	Smoke(Photo)	Room 811 KC	✓		✓		✓		
5	L01D025	Smoke(Photo)	Room 811 SA	✓		✓		✓		
Room 812										
1	L01D016	Heat(Fixed)	Room 812 KC	✓		✓		✓		
2	L01D017	Heat(Fixed)	Room 812 SA	✓		✓		✓		
3	L01D018	Smoke(Photo)	Room 812 LV	✓		✓		✓		
4	L01D019	Smoke(Photo)	Room 812 BR	✓		✓		✓		
5	L01D020	Heat(Fixed)	Room 812 TL	✓		✓		✓		
Room 815										
1	L01D011	Heat(Fixed)	Room 815 TL	✓		✓		✓		
2	L01D012	Smoke(Photo)	Room 815 BR	✓		✓		✓		
3	L01D013	Smoke(Photo)	Room 815 LV	✓		✓		✓		*Smoke Detector เริ่มมีปัญหา จำนวน 2 เครื่อง
4	L01D014	Heat(Fixed)	Room 815 KC	✓		✓		✓		
5	L01D015	Heat(Fixed)	Room 815 SA	✓		✓		✓		
Room 816										
1	L01D006	Heat(Fixed)	Room 816 SA	✓		✓		✓		
2	L01D007	Heat(Fixed)	Room 816 KC	✓		✓		✓		
3	L01D008	Smoke(Photo)	Room 816 LV	✓		✓		✓		
4	L01D009	Smoke(Photo)	Room 816 BR	✓		✓		✓		
5	L01D010	Heat(Fixed)	Room 816 TL	✓		✓		✓		
Room 817										
1	L01D001	Heat(Fixed)	Room 817 TL	✓		✓		✓		
2	L01D002	Smoke(Photo)	Room 817 BR	✓		✓		✓		
3	L01D003	Smoke(Photo)	Room 817 LV	✓		✓		✓		
4	L01D004	Heat(Fixed)	Room 817 KC	✓		✓		✓		
5	L01D005	Heat(Fixed)	Room 817 SA	✓		✓		✓		
Room 820										
1	L01D056	Heat(Fixed)	Room 820 SA	✓		✓		✓		
2	L01D057	Heat(Fixed)	Room 820 KC	✓		✓		✓		
3	L01D058	Smoke(Photo)	Room 820 LV	✓		✓		✓		
4	L01D059	Smoke(Photo)	Room 820 BR	✓		✓		✓		
5	L01D060	Heat(Fixed)	Room 820 TL	✓		✓		✓		*Heat Detector เสีย จำนวน 2 เครื่อง
Room 821										
1	L01D051	Heat(Fixed)	Room 821 TL	✓		✓		✓		
2	L01D052	Smoke(Photo)	Room 821 BR	✓		✓		✓		
3	L01D053	Smoke(Photo)	Room 821 LV	✓		✓		✓		
4	L01D054	Heat(Fixed)	Room 821 KC	✓		✓		✓		
5	L01D055	Heat(Fixed)	Room 821 SA	✓		✓		✓		*Heat Detector เสีย จำนวน 2 เครื่อง
Room 822										
1	L01D046	Heat(Fixed)	Room 822 KC							
2	L01D047	Heat(Fixed)	Room 822 SA							
3	L01D048	Smoke(Photo)	Room 822 LV							
4	L01D049	Smoke(Photo)	Room 822 BR							
5	L01D050	Heat(Fixed)	Room 822 TL							
Room 825										
1	L01D041	Heat(Fixed)	Room 825 TL							
2	L01D042	Smoke(Photo)	Room 825 BR							
3	L01D043	Smoke(Photo)	Room 825 LV							
4	L01D044	Heat(Fixed)	Room 825 KC							
5	L01D045	Heat(Fixed)	Room 825 SA							
Room 826										
1	L01D036	Heat(Fixed)	Room 826 SA	✓		✓		✓		
2	L01D037	Heat(Fixed)	Room 826 KC	✓		✓		✓		
3	L01D038	Smoke(Photo)	Room 826 LV	✓		✓		✓		
4	L01D039	Smoke(Photo)	Room 826 BR	✓		✓		✓		
5	L01D040	Heat(Fixed)	Room 826 TL	✓		✓		✓		



YOUR Satisfaction
IS OUR BUSINESS

Project Name : Twin Palm Montazure

FIRE ALARM TESTED REPORT

Location / Area : Building JK

Date : 23-26/07/2024

TESTED RESULTS (EACH ZONE)

NUMBER	ADRESSIBLE NUMBER	TYPE	Type Code	TEST		TEST		TEST		REMARKS
				DEVICE		FCP		ANN		
				Yes	No	Yes	No	Yes	No	
Room 827										
1	L01D031	Heat(Fixed)	Room 827 TL	✓		✓		✓		
2	L01D032	Smoke(Photo)	Room 827 BR	✓		✓		✓		
3	L01D033	Smoke(Photo)	Room 827 LV	✓		✓		✓		*Sounder Bases เสียงดังไม่ได้เข้าเบส
4	L01D034	Heat(Fixed)	Room 827 KC	✓		✓		✓		
5	L01D035	Heat(Fixed)	Room 827 SA	✓		✓		✓		
Room 830										
1	L01D075	Heat(Fixed)	Room 830 SA	✓		✓		✓		
2	L01D082	Heat(Fixed)	Room 830 TL1	✓		✓		✓		
3	L01D083	Smoke(Photo)	Room 830 BR1	✓		✓		✓		
4	L01D084	Heat(Fixed)	Room 830 LV	✓		✓		✓		
5	L01D085	Smoke(Photo)	Room 830 BR2	✓		✓		✓		
6	L01D086	Heat(Fixed)	Room 830 TL2	✓		✓		✓		
7	L01D140	Heat(Fixed)	Room 830 KC	✓		✓		✓		
Room 831										
1	L01D076	Heat(Fixed)	Room 831 KC							
2	L01D077	Heat(Fixed)	Room 831 SA							
3	L01D078	Smoke(Photo)	Room 831 LV							
4	L01D079	Smoke(Photo)	Room 831 BR							
5	L01D080	Heat(Fixed)	Room 831 Wic							
Room 832										
1	L01D068	Heat(Fixed)	Room 832 TL							
2	L01D069	Smoke(Photo)	Room 832 BR							
3	L01D070	Heat(Fixed)	Room 832Wic							
4	L01D071	Smoke(Photo)	Room 832 LV							
5	L01D072	Heat(Fixed)	Room 832 SA							
6	L01D073	Heat(Fixed)	Room 832 KC							
Room 835										
1	L01D061	Heat(Fixed)	Room 835 TL1	✓		✓		✓		
2	L01D062	Smoke(Photo)	Room 835 BR1	✓		✓		✓		
3	L01D063	Heat(Fixed)	Room 835 KC	✓		✓		✓		
4	L01D064	Smoke(Photo)	Room 835 LV	✓		✓		✓		
5	L01D065	Heat(Fixed)	Room 835 SA							*ประตูล็อก
6	L01D066	Smoke(Photo)	Room 835 BR2	✓		✓		✓		
7	L01D067	Heat(Fixed)	Room 835 TL2	✓		✓		✓		



YOUR Satisfaction
IS OUR BUSINESS

Project Name : Twin Palm Montazure

FIRE ALARM TESTED REPORT

Location / Area : Public Area

Date : 23-26/07/2024

TESTED RESULTS (EACH ZONE)

NUMBER	ADRESSIBLE NUMBER	TYPE	Type Code	TEST		TEST		TEST		REMARKS
				DEVICE		FCP		ANN		
				Yes	No	Yes	No	Yes	No	
Building A										
Basement	L04M002	SM ห้องเก็บของ		✓		✓		✓		* Smoke Detector เทียบ เข้าปลั๊กเดินรอบ 2 ฝั่งเรียบร้อย
	L04M002	SM ห้องโถงหัว1		✓		✓		✓		
	L04M002	SMห้องโถงหัว2		✓		✓		✓		
FL1	L04M003	SM หน้าห้อง ขยะ		✓		✓		✓		
	L04M003	SM ห้องขยะ		✓		✓		✓		
	L04M003	SM ห้องมิเตอร์น้ำ		✓		✓		✓		
	L04M003	SM ห้องมิเตอร์ไฟ		✓		✓		✓		
	L04M003	SM หน้าประตูหนีไฟ		✓		✓		✓		
	L04M003	SM หน้าห้อง 111		✓		✓		✓		
	L04M003	SM หน้าห้อง 112		✓		✓		✓		
FL2	L04M010	SM หน้าห้อง ขยะ		✓		✓		✓		
	L04M010	SM ห้องขยะ		✓		✓		✓		
	L04M010	SM ห้องมิเตอร์น้ำ		✓		✓		✓		
	L04M010	SM ห้องมิเตอร์ไฟ		✓		✓		✓		
	L04M010	SM หน้าประตูหนีไฟ		✓		✓		✓		
	L04M010	SM หน้าห้อง 122		✓		✓		✓		
	L04M010	SM หน้าห้อง 125		✓		✓		✓		
FL3	L04M022	SM หน้าห้อง ขยะ		✓		✓		✓		
	L04M022	SM ห้องขยะ		✓		✓		✓		
	L04M022	SM ห้องมิเตอร์น้ำ		✓		✓		✓		
	L04M022	SM ห้องมิเตอร์ไฟ		✓		✓		✓		
	L04M022	SM หน้าประตูหนีไฟ		✓		✓		✓		
	L04M022	SM หน้าห้อง 130		✓		✓		✓		
	L04M022	SM หน้าห้อง 131		✓		✓		✓		
Manual	L04M019	คาคพ้า		✓		✓		✓		
	L04M008	ST1 FL1		✓		✓		✓		
	L04M008	ST2 FL1		✓		✓		✓		
	L04M012	ST1 FL2		✓		✓		✓		
	L04M012	ST2 FL2		✓		✓		✓		
	L04M018	ST1 FL3		✓		✓		✓		mini module เทียบ เข้าปลั๊กเดินรอบ 2 ฝั่งเรียบร้อย
	L04M018	ST2 FL3		✓		✓		✓		
Building B										
FL1	L04M020	SM หน้าห้อง ขยะ		✓		✓		✓		
	L04M020	SM ห้องขยะ		✓		✓		✓		
	L04M020	SM ห้องมิเตอร์น้ำ		✓		✓		✓		
	L04M020	SM ห้องมิเตอร์ไฟ		✓		✓		✓		
	L04M020	SM หน้าประตูหนีไฟ		✓		✓		✓		
	L04M020	SM หน้าห้อง 210		✓		✓		✓		
	L04M020	SM หน้าห้อง 211		✓		✓		✓		
FL2	L04M030	SM ห้องขยะ		✓		✓		✓		
	L04M030	SM ห้องมิเตอร์น้ำ		✓		✓		✓		
	L04M030	SM ห้องมิเตอร์ไฟ		✓		✓		✓		
	L04M030	SM หน้าประตูหนีไฟ		✓		✓		✓		
	L04M030	SM หน้าห้อง 220		✓		✓		✓		
	L04M030	SM หน้าห้อง 221		✓		✓		✓		



YOUR Satisfaction
IS OUR BUSINESS

Project Name : Twin Palm Montazure

FIRE ALARM TESTED REPORT

Location / Area : Public Area

Date : 23-26/07/2024

TESTED RESULTS (EACH ZONE)

NUMBER	ADRESSIBLE NUMBER	TYPE	Type Code	TEST		TEST		TEST		REMARKS
				DEVICE		FCP		ANN		
				Yes	No	Yes	No	Yes	No	
FL3	L04M033	SM หน้าห้อง ขยะ		✓		✓		✓		
	L04M033	SM ห้องขยะ		✓		✓		✓		
	L04M033	SM ห้องมีเตอร์น้ำ		✓		✓		✓		
	L04M033	SM ห้องมีเตอร์ไฟ		✓		✓		✓		
	L04M033	SM หน้าประตูหนีไฟ		✓		✓		✓		
	L04M033	SM หน้าลิฟท์		✓		✓		✓		
	L04M033	SM หน้าห้อง 230		✓		✓		✓		
Manual	L04M039	กดคัท		✓		✓		✓		
	L04M027	ST1 FL1		✓		✓		✓		
	L04M027	ST2 FL1		✓		✓		✓		
	L04M032	ST1 FL2		✓		✓		✓		
	L04M032	ST2 FL2		✓		✓		✓		
	L04M038	ST1 FL3		✓		✓		✓		
	L04M038	ST2 FL3		✓		✓		✓		
Building C										
Basement	L02M040	SM ห้องเก็บของ		✓		✓		✓		
	L02M040	SM ห้องโถงหัว1		✓		✓		✓		smoke เสีย เข้าเปลี่ยนรอบ 2 เวียนร้อย
	L02M040	SMห้องโถงหัว2		✓		✓		✓		
FL1	L02M039	SM ห้องขยะ		✓		✓		✓		
	L02M039	SM ห้องมีเตอร์น้ำ		✓		✓		✓		
	L02M039	SM ห้องมีเตอร์ไฟ		✓		✓		✓		
	L02M039	SM หน้าประตูหนีไฟ		✓		✓		✓		
	L02M039	SM หน้าลิฟท์		✓		✓		✓		
	L02M039	SM หน้าห้อง 312		✓		✓		✓		
	L02M039	SM ST1		✓		✓		✓		
FL2	L02M054	SM ห้องขยะ		✓		✓		✓		
	L02M054	SM ห้องมีเตอร์น้ำ		✓		✓		✓		
	L02M054	SM ห้องมีเตอร์ไฟ		✓		✓		✓		
	L02M054	SM หน้าประตูหนีไฟ		✓		✓		✓		
	L02M054	SM หน้าลิฟท์		✓		✓		✓		
	L02M054	SM หน้าห้อง 322		✓		✓		✓		
	L02M054	SM ST1		✓		✓		✓		
FL3	L02M057	SM ห้องขยะ		✓		✓		✓		
	L02M057	SM ห้องมีเตอร์น้ำ		✓		✓		✓		
	L02M057	SM ห้องมีเตอร์ไฟ		✓		✓		✓		
	L02M057	SM หน้าประตูหนีไฟ		✓		✓		✓		
	L02M057	SM หน้าลิฟท์		✓		✓		✓		
	L02M057	SM หน้าห้อง 332		✓		✓		✓		
	L02M057	SM ST1		✓		✓		✓		
Manual	L02M060	กดคัท		✓		✓		✓		
	L02M044	ST1 FL1		✓		✓		✓		
	L02M044	ST2 FL1		✓		✓		✓		
	L02M056	ST1 FL2		✓		✓		✓		
	L02M056	ST2 FL2		✓		✓		✓		
	L02M059	ST1 FL3		✓		✓		✓		
	L02M059	ST2 FL3		✓		✓		✓		
Toilet Building Q										
	L02M041	SM ห้องน้ำชาย		✓		✓		✓		
	L02M041	SM ห้องน้ำหญิง		✓		✓		✓		
	L02M041	Heat หน้าห้องน้ำ		✓		✓		✓		
	L02M041	Heat ทางลงห้องน้ำ		✓		✓		✓		



YOUR Satisfaction
IS OUR BUSINESS

Project Name : Twin Palm Montazure

FIRE ALARM TESTED REPORT

สรุปรายการจุดเสียจากการตรวจเช็ค และแนวทางการแก้ไขและได้ทำการแก้ไขไปแล้วในรอบที่ 2

Common area			
ลำดับ	Module	อาการ	แนวทางแก้ไข
1	L03M052 Manual GF F1	No Answer ตู้ FCP ไม่สามารถเชื่อมต่ออุปกรณ์ได้	Module NFX-MM1M เสีย ต้องเปลี่ยนตัวใหม่ (เข้ารอบ 2เปลี่ยนเรียบร้อยแล้ว)
2	L04M047 H/ST Beach L	Open Circuit วงจรไม่ครบ loop	สายส่งสัญญาณมีปัญหา ทำการแก้ไขให้มีเสียงไว้บางตัว
3	L01M037 H/ST Roof JK	No Answer ตู้ FCP ไม่สามารถเชื่อมต่ออุปกรณ์ได้	Module FCM-1 เสีย ต้องทำการเปลี่ยนตัวใหม่ (เข้ารอบ 2เปลี่ยนเรียบร้อยแล้ว)
4	L01M042 Building P	No Answer ตู้ FCP ไม่สามารถเชื่อมต่ออุปกรณ์ได้	Module FZM-1 เสีย ต้องทำการเปลี่ยนตัวใหม่ (เข้ารอบ 2เปลี่ยนเรียบร้อยแล้ว)
5	L04M002 Basement A	Open Circuit วงจรไม่ครบ loop	หัว Smoke Detector ห้องเก็บของเสีย ต้องทำการเปลี่ยนหัวใหม่(เข้ารอบ 2เปลี่ยนเรียบร้อยแล้ว)
6	L02M022 Basement DE	Open Circuit วงจรไม่ครบ loop	หัว Smoke Detector เสีย 1 หัว ต้องทำการเปลี่ยนหัวใหม่(เข้ารอบ 2เปลี่ยนเรียบร้อยแล้ว)
7	L01M002 Basement J	Open Circuit วงจรไม่ครบ loop	หัว Smoke Detector เสีย 1 หัว ต้องทำการเปลี่ยนหัวใหม่(เข้ารอบ 2เปลี่ยนเรียบร้อยแล้ว)
8	L02M049 H/ST Base Q	Short Circuit มีการ Short ในวงจร	อุปกรณ์ H/ST ตัวทางเข้าห้องน้ำเสีย ต้องทำการเปลี่ยนตัวใหม่(รอส่งของ)
9	L02M031 H/ST DE F2	No Answer ตู้ FCP ไม่สามารถเชื่อมต่ออุปกรณ์ได้	Module FCM-1 เสีย ต้องทำการเปลี่ยนตัวใหม่ (เข้ารอบ 2เปลี่ยนเรียบร้อยแล้ว)
10	L04M018 Manual A F3	No Answer ตู้ FCP ไม่สามารถเชื่อมต่ออุปกรณ์ได้	Module NFX-MM1M เสีย ต้องเปลี่ยนตัวใหม่ (เข้ารอบ 2เปลี่ยนเรียบร้อยแล้ว)
11	L02M040 Basement C	หัว Smoke Detector ตัวที่ 2 ไม่ alarm	หัว Smoke Detector เสีย 1 หัว ต้องทำการเปลี่ยนหัวใหม่(เข้ารอบ 2เปลี่ยนเรียบร้อยแล้ว)



YOUR Satisfaction
IS OUR BUSINESS

Project Name : Twin Palm Montazure

FIRE ALARM TESTED REPORT

รายการของที่สั่งซื้อในรอบที่ 1 ที่ได้ทำการติดตั้งแล้ว

ITEM	LOCATION	PRODUCT	AMOUNT	REMARK
Smoke Detector Address	Room531BR	FSP-851	1	ติดตั้งแล้ว
	Room 615 LV	FSP-851	1	ติดตั้งแล้ว
	Room 711 BR	FSP-851	1	ติดตั้งแล้ว
	Room 715 LV	FSP-851	1	ติดตั้งแล้ว
	Room 815 LV	FSP-851	1	ติดตั้งแล้ว
Total			5	

ITEM	LOCATION	PRODUCT	AMOUNT	REMARK
Heat Detector Address	Room532 TL	FST-851R	1	ติดตั้งแล้ว
	Room 630 TL1	FST-851R	1	ติดตั้งแล้ว
	Room 632 SA	FST-851R	1	ติดตั้งแล้ว
	Room 820 TL	FST-851R	1	ติดตั้งแล้ว
Total			4	

ITEM	LOCATION	PRODUCT	AMOUNT	REMARK
Sounder Base	Room 312 BR2	B200S	1	ติดตั้งแล้ว
	Room 530 BR2	B200S	1	ติดตั้งแล้ว
	Room 530 LV	B200S	1	ติดตั้งแล้ว
	Room 530 BR1	B200S	1	ติดตั้งแล้ว
	Room 827 LV	B200S	1	
Total			5	

ITEM	LOCATION	PRODUCT	AMOUNT	REMARK
smoke Detector Conven	L04M002 Basement A	รุ่น 882	1	ติดตั้งแล้ว
smoke Detector Conven	L01M002 Basement J	รุ่น 882	1	ติดตั้งแล้ว
smoke Detector Conven	L02M040 Basement C	รุ่น 882	1	ติดตั้งแล้ว
smoke Detector Conven	L02M022 Basement DE	รุ่น 882	1	ติดตั้งแล้ว
Total			4	

ITEM	LOCATION	PRODUCT	AMOUNT	REMARK
MiniModule	L03M052 Manual GF F1	NFX-MM1M	1	ติดตั้งแล้ว
MiniModule	L04M018 Manual A F3	NFX-MM1M	1	ติดตั้งแล้ว
Total			2	

ITEM	LOCATION	PRODUCT	AMOUNT	REMARK
Module H/ST FCM-1	L01M037 H/ST Roof JK	FCM-1	1	ติดตั้งแล้ว
Module H/ST FCM-1	L02M031 H/ST DE F2	FCM-1	1	ติดตั้งแล้ว
Total			2	

ITEM	LOCATION	PRODUCT	AMOUNT	REMARK
Module Smoke Zone FZM-1	L01M042 Building P	FZM-1	1	ติดตั้งแล้ว
Total			1	

Room Hotel			
Room	Detector	อาการ	แนวทางการแก้ไข
Room110LV	L04D002	Sounder ไม่ดัง เนื่องจากไฟเลี้ยงไม่มีจากสาย	เช็คสายว่ามีปัญหาหรือไม่ หากมีปัญหาคงเดินสายใหม่
Room110BR	L04D003	Sounder ไม่ดัง เนื่องจากไฟเลี้ยงไม่มีจากสาย	เช็คสายว่ามีปัญหาหรือไม่ หากมีปัญหาคงเดินสายใหม่
Room130TL1	L04D037	ไม่มีอุปกรณ์ติดตั้ง	ต้องหาอุปกรณ์ให้เจออาจจะซ่อนไว้บนฝ้า
Room130TL2	L04D039	ไม่มีอุปกรณ์ติดตั้ง	ต้องหาอุปกรณ์ให้เจออาจจะซ่อนไว้บนฝ้า
Room130SV	L04D038	ไม่มีอุปกรณ์ติดตั้ง	ต้องหาอุปกรณ์ให้เจออาจจะซ่อนไว้บนฝ้า
Room130KC	L04D042	ไม่มีอุปกรณ์ติดตั้ง	ต้องหาอุปกรณ์ให้เจออาจจะซ่อนไว้บนฝ้า
Room220LV	L04D069	Sounder ไม่ดัง เนื่องจากไฟเลี้ยงไม่มีจากสาย	เช็คสายว่ามีปัญหาหรือไม่ หากมีปัญหาคงเดินสายใหม่
Room221LV	L04D071	Sounder ไม่ดัง เนื่องจากไฟเลี้ยงไม่มีจากสาย	เช็คสายว่ามีปัญหาหรือไม่ หากมีปัญหาคงเดินสายใหม่
Room221BR1	L04D072	Sounder ไม่ดัง เนื่องจากไฟเลี้ยงไม่มีจากสาย	เช็คสายว่ามีปัญหาหรือไม่ หากมีปัญหาคงเดินสายใหม่
Room230Fam1	L04D084	หาอุปกรณ์ภายในห้องไม่เจอ	เนื่องจากห้องกำลังมีการ Renovate อาจเกิดการเปลี่ยนจุดอุปกรณ์ไปอยู่ในส่วนที่มองไม่เห็น
Room230TL2	L04D087	หาอุปกรณ์ภายในห้องไม่เจอ	เนื่องจากห้องกำลังมีการ Renovate อาจเกิดการเปลี่ยนจุดอุปกรณ์ไปอยู่ในส่วนที่มองไม่เห็น
Room230KC3	L04D089	หาอุปกรณ์ภายในห้องไม่เจอ	เนื่องจากห้องกำลังมีการ Renovate อาจเกิดการเปลี่ยนจุดอุปกรณ์ไปอยู่ในส่วนที่มองไม่เห็น
Room 312 BR2	L02D014	Sounder ไม่ดัง	ชำรุด ต้องเปลี่ยนอุปกรณ์ sounder bases ใหม่ (เข้ารอบ 2เปลี่ยนเรียบร้อยแล้ว)
Room 530 BR2	L02D090	Sounder ไม่ดัง	ชำรุด ต้องเปลี่ยนอุปกรณ์ sounder bases ใหม่ (เข้ารอบ 2เปลี่ยนเรียบร้อยแล้ว)
Room 530 LV	L02D092	Sounder ไม่ดัง	ชำรุด ต้องเปลี่ยนอุปกรณ์ sounder bases ใหม่ (เข้ารอบ 2เปลี่ยนเรียบร้อยแล้ว)
Room 530 BR1	L02D094	Sounder ไม่ดัง	ชำรุด ต้องเปลี่ยนอุปกรณ์ sounder bases ใหม่ (เข้ารอบ 2เปลี่ยนเรียบร้อยแล้ว)
Room531BR	L2D105	อุปกรณ์ไม่ทำงาน ไม่สามารถจับ Alarm ได้	ชำรุด ต้องเปลี่ยนอุปกรณ์ smoke detector ใหม่ (เข้ารอบ 2เปลี่ยนเรียบร้อยแล้ว)